

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a Mány Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának (2065 Mány, Rákóczi u. 67.) Tanácstermében, 2011. szeptember 28-án, 16 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésén.

<u>Telén vannak:</u> Ugrón Zoltán Gábor	polgármester
Bálint Istvánné	képviselő
Szabó Zoltán	képviselő
Varga Mihály	képviselő
Csizmadia Zsolt	képviselő

Igazoltan távol:

Bokodi Sándor	képviselő
dr. Török Péter	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Majoros Ildikó	körjegyző
Rácz Andrea	szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Hopka Rita	pénzügyi tanácsadó
dr. Balázs Sándor	Bicskei Rendőrkapitány

A képviselő-testületi ülésen megjelent vendégek és érdeklődők száma: 0 fő.

Ugrón Zoltán Gábor polgármester:

Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a nyilvános testületi ülést megnyitom.

A jelenléti ívből megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő képviselő megjelent, megállapítom, hogy az ülés határozatképes.

Dr. Török Péter kimentette magát, Bokodi Sándor pedig gyengélkedik.

A meghívóban kiküldött napirendi pontokat, a „Döntés az óvodapedagógusi létszám emelésről” szóló napirendi ponttal szeretném kiegészíteni. Ennek megfelelően teszek javaslatot az ülés napirendjére.

Határozati javaslat:

Tárgy: A 2011. szeptember 28-i nyilvános, rendes képviselő-testületi ülés napirendjének meghatározása

Napirend előtt:

1. A rendőrkapitány bemutatkozása
2. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról

Napirendi javaslat:

1. Mány Község Önkormányzata 2011. költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló
2. A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása
3. Döntés a 1 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról

4. Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről
5. Védőnői pályázat
 6. Törvényességi észrevétel a Mány Község Önkormányzata 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban
7. A 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása
8. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása
9. Önkormányzati bérlakások bérbeadásra történő pályázati kiírása
10. Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról
11. A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
12. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjhoz
13. Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programhoz
14. Bejelentések

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a módosított napirendi pontokkal kapcsolatban kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt képviselő:

Javasolom Mány Község Önkormányzatának 11/2009. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosítását felvenni a napirendi pontok közé, ezért kiosztanám a képviselő társaimnak a módosítási javaslatomat.

Ugrón Zoltán Gábor polgármester:

A Képviselő Úr indítványára javaslatot teszek a napirendi pontokra:

Határozati javaslat:

Tárgy: A 2011. szeptember 28-i nyilvános, rendes képviselő-testületi ülés napirendjének meghatározása

Napirend előtt:

1. A rendőrkapitány bemutatkozása
2. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról,

Napirendi javaslat:

1. Mány Község Önkormányzata 2011. költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló
2. A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása
3. Döntés a I 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról
4. Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről
5. Védőnői pályázat
6. Törvényességi észrevétel a Mány Község Önkormányzata 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban
7. A 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása
8. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása
9. Önkormányzati bérlakások bérbeadásra történő pályázati kiírása

10. Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról
11. A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házsámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
12. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjhoz
13. Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetségdondozó Programhoz
14. Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2009. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosítása
15. Bejelentések

Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy van-e a javaslattal kapcsolatosan bármilyen kérdésük, vagy észrevételük?

Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy a megjelölt sorrendben, elfogadjuk-e a napirendi javaslatot.

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 5 fő képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

126/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A 2011. szeptember 28-i nyilvános, rendes képviselő-testületi ülés napirendjének meghatározása

Napirend előtt:

1. A rendőrkapitány bemutatkozása
2. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról

Napirendi javaslat:

1. Mány Község Önkormányzata 2011. költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló
2. A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása
3. Döntés a l 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról
4. Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről
5. Védőnői pályázat
6. Törvényességi észrevétel a Mány Község Önkormányzata 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban
7. A 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása
8. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása
9. Önkormányzati bérlakások bérbeadásra történő pályázati kiírása
10. Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról
11. A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házsámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
12. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjhoz
13. Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetségdondozó Programhoz
14. Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2009. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosítása
15. Bejelentések

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Napirend előtt:

1. A rendőrkapitány bemutatkozása

Dr. Balázs Sándor rendőrkapitány úr Csákvárról jön, még nem ért ide, ha megérkezik, megszakítjuk az ülést. Javaslom, hogy addig tárgyaljuk a napirendi pontjaikat.

2. A polgármester beszámolója az előző időszakban végzett munkájáról

Tisztelt Képviselők!

Az augusztusi testületi ülést követő napokban tárgyaltam a kisbuszunk balesetének biztosítási ügyei kapcsán Csizmadia Zsolt képviselő úr javaslatára nekünk már egyszer segítséget nyújtó Varga József úrral. Felajánlotta, hogy átnézi az összes biztosításunkat, és közülük azokra, amelyekre lehet, jobb ajánlatot szerez. Elfogadtam az ajánlatát, jelenleg a pótlólagos adatszolgáltatásnál tartunk. Amennyiben jobb ajánlatok kerülnek, jelezni fogom a képviselő-testületnek. Az átkötés az Önkormányzatnak nem kerül plusz költségébe, mert a biztosító-társaságok jutaléka a munkadíja a vállalkozónak. Szeptember első hetében jelzést kaptam, hogy a Jánoshegyi úton kihelyezett sebességkorlátozó táblák közül több is eltűnt. Bejelentettem a közút kezelőjének. Ugyanígy bejelentettem a polgárőr szolgálatom alatt feljegyzett 13 db közvilágítási lámpa hibáját az E.ön felé.

A fűtési szezon előtti karbantartás során az iskola egyik kazánját sikerült újra üzembiztossá javítani. Most már csak a másik kazánt kellene egy modernre kicserélni, és akkor a jelenleg működőt tartalék-kazánként lehetne a továbbiakban használni. A konyha épületében az emeleti szinten a radiátorokat és a vezetékeket is átmoszák, valamint néhány radiátornál átkötik a becsatlakozási pontot, hogy jobban átforduljon a víz. Ha már az iskolánál tartok, itt is szeretném megköszönni az iskola pedagógusainak és a tanulók szüleinek az osztálytermek kifestését. Nagyon sajnálom, hogy nem vagyunk olyan gazdasági helyzetben, hogy legalább az anyagköltséget tudtuk volna teljes egészében finanszírozni. Remélem, sokáig megőrzik a gyerekek a szép környezetüket! Mint azt a képviselők a postaládájukban megtalálhatták, a múlt héten végre megjelent a Mányi Hírmondó. Remélem elnyeri a polgárok tetszését az új formában megjelent önkormányzati tájékoztató. Több hibát magam is észrevettem benne, amelyeket a jövőben el fogunk kerülni, de kíváncsian várom az olvasók véleményét is.

Zsámért társulási ülés is volt a hónap folyamán, amelynek egyik fontos témája volt, hogy megpróbálunk az elektromos áram terén vevőként közösen fellépni az áram- és gázszolgáltatók felé. Bevett módja a szabadpiaci versenynek, hogy nagyobb mennyiség esetén egy speciális licitálási versenyt hirdetnek a piaci résztvevőknek. Ezzel a módszerrel jóval alacsonyabb árat lehet elérni mint az egyedi tárgyalás útján. A Zsámérthoz tartozó önkormányzatok összefogyasztása már elér egy olyan szintet, amellyel már lehet ilyen licitversenyt hirdetni. Most az adatok begyűjtése zajlik.

Mint az a Mányi Hírmondóban is már megjelent, a nyár folyamán sikerült a Fejérvíz Zrt-vel odáig eljutni, hogy ajánlatot tettek a B-Cs-M Vízzolgáltató Kft. Felé a kút üzemeltetésére. Ennek első lépése az lenne, hogy megépítik a kútát Mányival összekötő vezetékét és

átveszik az üzemeltetést. A későbbiekben kerül csak megépítésre a Bicskei ág, hogy először gazdaságossá váljon a kút. Herceghalom polgármestere jelezte, hogy őket is érdekli az olcsóbb, de tiszta karsztvíz vételezésének lehetősége, ezért elképzelhető, hogy egy újabb ággal Herceghalmot is elláthatjuk, hiszen a kút kapacitása megfelelő erre.

A búcsú idei megszervezésének bonyodalmaival is megírtam az újságban. A lényeg, hogy cserbenhagytak a mutatóványosok. Annak érdekében, hogy a gyerekek mégis tudjanak körhintázni, vattacukrot enni stb., a helyben lakó búcsúsokkal vettem fel a kapcsolatot és az ő részvételükkel a kultúrház mellett került megrendezésre. A helypénzből, melyet a hivatal munkatársának személyesen segítettem beszélni, kicsivel több, mint 100.000,- Ft bevétel lett.

A múlt héten volt a VTKÖT ülése is. Az egyik legfontosabb napirendi pont a Gimnázium elé épülő buszmegálló kérdése volt. Hosszas vita után végül sikerült Tessely úrral közösen meggyőznünk az ellenkező településvezetőket, így még az ősszel megépülhet a szakorvosi rendelést igénybe vevő mányiak számára igen fontos megálló.

Múlt pénteken Csizmadia Zsolt képviselő úrral közösen vettünk részt a Talentis által szervezett fórumon, ahol a térség vállalkozásfejlesztési lehetőségeiről esett szó. Itt világossá vált számomra az, hogy a Zsámbéki-medence településeihez képest nekünk nagy előnyünk, hogy a pályázatok sokkal jobban támogatottak Fejér megyében, mint Pest megyében. Ezt az előnyünket a jövőben szeretném kihasználni.

Egyeztetést hívtam össze a hat település vezetői számára, akikkel közösen működtetjük a Segítő Kéz szociális intézményt. A megbeszélés célja az volt, hogy radikálisan csökkentjük a költségeket. Kiderült, hogy a költségek azért magasak, mert közösen finanszírozzuk az Etyeki központ teljes épületének fenntartását. Megállapodtunk, hogy Etyek is és Mány is kidolgoz egy-egy új költségvetést, és a végén a jobbat terjesztjük a testületeink elé, hogy januártól kevesebbet kelljen fizetnünk.

A Leader célterületeken most van a pályázatok beadásának illetve előkészítésének ideje. Mány Önkormányzata részéről 4 pályázaton való indulást tervezek. Ebből az egyik a mai ülés napirendjén van, mert ezt már pénteken be kell adni. A továbbiakban szeretnék egy pályázat segítségével az iskolában az idei kézműves tábort jövőre megismételni. A Polgárőrséggel közösen térfigyelő kamerákat szeretnék megpályázni, valamint szeretnék a vállalkozók és civil szervezetek vezetői számára egy képzést szervezni. Ezek miatt október folyamán majd kell egy-egy határozatot hoznunk, amikor már kész lesznek a pályázatok.

Köszönöm a figyelmet, várom kérdéseiket!

Bálint Istvánné képviselő':

Örülök, hogy itt is elhangzott az iskolai festés, amely megközelítőleg 250 e forintba került, és a szülők, a technikai dolgozók és a tanárok is nagyon sokat dolgoztak vele a nyáron. Nagyon szép lett, megérdemlik a dicséretet.

Varga Mihály Képviselő:

A Medence Foci rendezvényen nagyon jól szerepeltünk az elmúlt hétvégén, és nagyon jól megrendezte a Talentis a rendezvényt.

Az energia takarékossgal kapcsolatban nekem már korábban volt egy olyan ötletem, hogy ezt meg lehetne tenni a szemétszállítással is, azaz össze lehetne fogni a környező

településeknek, mert nem biztos, hogy a Saubermacher-rel kell továbbra is a szerződést fenntartani.

Szabó Zoltán alpolgármester:

A Leaderrel kapcsolatban kérdezném, hogy nem lehet-e pl. a fahídra pályázni?

Ugrón Zoltán polgármester:

Sajnos most nincs a falu központjának megújítására kiírt *pályázat*, az előző években volt, de most nincs.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Én csak arról tudok, hogy most volt egy energiahatékonysági pályázat, de nagyon kis volumenű.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Újságra sem lehet pályázni?

Ugron Zoltán polgármester:

Sajnos most arra sem.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Én úgy gondoltam, hogy több pénz van a Leaderben, és nem csak kirándulásokra lehet pénzt kapni.

Ugron Zoltán polgármester:

Én most, hogy jobban beleástam magamat a dologba, látom, hogy a pénz nagy részét már elköltötték, illetve a minisztérium és a helyi szervezetek közé beékeltek egy vízfejet, ahol elfolyik a pénz. Itt pedig, ahol a munka folyik, nevetséges feltételeket támasztanak, megbénítva a munkát és lehetőségeket. 2012-ben lehet utoljára pályáztatni, 2013-ban csak elszámolás lesz, 2014-ben pedig teljesen új rendszer lesz. Kérdezem, hogy van-e hozzáfűznivaló a beszámolóhoz? Ha nincs, kérem, szavazzunk.

Határozati javaslat:

Tárgy: A polgármesteri beszámoló elfogadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester az előző időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 7 fő's képviselő-testületből jelenlévő 5 fő képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

127/2011. fIX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A polgármesteri beszámoló elfogadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az előző időszakban végzett munkájáról elfogadja

1. Napirendi pont: Mány Község Önkormányzata 2011. költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámoló

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló - többször módosított - 1992. évi XXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdése alapján a polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről köteles tájékoztatni a képviselő-testületet.

A 2011.1. félévi költségvetési beszámoló 2011. augusztus 9-én került lejelentésre a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságához.

A fenti törvényi előírásnak megfelelően költségvetésünk I. félévi teljesítését az alábbiak szerint mutatom be:

Bevételek:

A 2011. évi költségvetés I. félévi teljesítése a módosított előirányzathoz viszonyítva 60,03 %, mely az időarányos teljesítést 10,03 %-kal haladja meg.

Pozitívan hatott a bevételi oldal alakulására az állami kötött felhasználású normatívák és az egyéb központosított előirányzatok időarányos átutalása (MÁK értesítő alapján).

A bevétel időarányos alakulását meghaladó teljesítéshez az is hozzájárult, hogy az intézményi működési bevételek 65,21 %-on realizálódtak 2011. 06. 30-ig. Ez nagyrészt a közoktatási tanévekhez igazodó térítési díj befizetéssel magyarázható, másrészt a Művelődési ház esetében a terembérleti díjbevételek már félévig jelentősen meghaladták az egész éves előirányzatot.

A 2011. évi költségvetésbe betervezett önkormányzati bérlakás értékesítése is megtörtént az első félévben. Továbbá a működési és felhalmozási célú pénzeszköz átvételek befizetése is terven felül teljesült (háztartások és vállalkozások részéről pl. útfelújításhoz, szennyvízhálózathoz, az Antali-emplékmű felújításához stb.).

Egyedül a támogatásértékű bevételek alakulása marad el az időarányos tervhez képest. Kivételt képez ebből a körből a vis major célra igényelt 2011. évi támogatás, ami megérkezett az önkormányzathoz június 30-ig. Továbbá a védőnői TB Alap finanszírozás is időarányosan teljesült, valamint a Német Kisebbségi Önkormányzat terven felüli működési támogatást kapott.

A helyi adóbevételek közül egyedül az építményadó bevétel mutat elmaradást a félévre betervezett adatokhoz viszonyítva. Ez nagyrészt egyetlen adózó hátralékának köszönhető.

Tájékoztatásul az 1. számú melléklethez: az önkormányzat sajátos felhalmozási és

tőkebevételeinél az eredeti előirányzat 6 013 eFt, ami 2 tételből áll össze: 6 000 eFt önkormányzati bérlakás értékesítés és 13 eFt építési kölcsön visszatérülés. A 6 000 eFt eredeti előirányzat módosított előirányzatként jelenik meg a tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése során, így a 5. sorban maradt a 13 eFt módosított előirányzat, melyhez 56 eFt teljesítés társul.

Kiadások:

A 2011. I. félévi teljesítés a módosított előirányzathoz viszonyítva 50,74 %, mely a költségvetési kiadások időarányos realizálódását mutatja.

Általánosságban megállapítható, hogy a közoktatási intézmények kiadásai az időarányos tervnek megfelelően alakultak.

A kiadások időarányos teljesüléséhez képest eltérést mutatnak az alábbiak:

A támogatásértékű kiadások 65,46%-os alakulását egyrészt a kisebbségi önkormányzatok éves önkormányzati működési támogatásának átadása és az önkormányzati társulások tagdíjainak kifizetése támasztja alá.

A véglegesen átadott pénzeszközök 87,39%-os teljesüléséhez a Civil Alap pályázati keretnek I. félévben megvalósult kifizetése, valamint a bevételi oldal elemzésénél megemlített kisebbségi önkormányzati támogatás egyesületnek történő átadása járult hozzá.

A féléves tervhez viszonyítva a kiadások időarányos összegét felülmúlva teljesültek a **felújítások**: útfelújítás (vis major keret terhére) és az Antali-emlékmű felújítása. Az Antali-emlékmű felújításához érkezett lakossági (20 eFt) és alapítványi (300 eFt) felajánlás is, mely a bevételi oldalon a véglegesen átvett pénzeszközök között szerepel. A betervezett **fejlesztési kiadások** második félévre történő áttolódása következtében csak 19,93%-os teljesülés valósult meg.

Az **önkormányzat által folyósított ellátások** közül a rendszeres szociális segélyek és a rendelkezésre állási támogatás jogcímén az időarányos tervet meghaladó kiadás mutatkozik. Ugyanakkor a lakásfenntartási támogatás, az ápolási díj és a mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása kivételével a többi ellátási forma kiadása az időarányos tervhez képest elmaradt.

Az **Európai uniós forrásból finanszírozott támogatásból megvalósuló programok** esetében a TIOP-os pályázat megvalósult, míg a TÁMOP-os pályázat megvalósítása folyamatban van. A TIOP-os pályázat teljesítési adataihoz kiegészítésként meg kell említeni, hogy több mint 9 millió forint értékben szállítói finanszírozás történt, tehát ez az összeg nem járt pénzforgalommal az önkormányzatnál.

A fentiek alapján a beszámolót a mellékelt tájékoztató alapján elfogadásra javaslom.

Határozati javaslat:

Tárgy: Mány Község Önkormányzata 2011. év I. félévi költségvetési beszámolója
Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. I. félévi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint fogadja el.

- | | |
|---|-------------|
| 1. Bevételek eredeti előirányzata: | 288 551 eFt |
| módosított előirányzat: | 299 061 eFt |
| I. félévi teljesítés: | 179 531 eFt |
| 2. Kiadások eredeti előirányzata: | 288 551 eFt |
| módosított előirányzat: | 299 061 eFt |
| I. félévi teljesítés: | 151 739 eFt |
| 3. Előző évi pénzmaradvány eredeti: | 7 600 eFt |
| módosított előirányzat: | 7 600 eFt |
| I. félévi felhasználás: | 25 588 eFt |
| 4. Záró pénzkészlet 2011. június 30-án: | 9 699 eFt |

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester

Csizmadia Zsolt, a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Átnéztük a számokat, 90%-bán egyértelműen látszik, hogy a teljesítések megfelelő arányban vannak. Találtunk néhány olyan tételt, amelyben túlköltés, illetve többlet befizetés történt. Erre választ kaptunk. Kiderült, hogy azért lett ez, mert másik sorba lett könyvelve. Más hiányosságot nem találtunk. A költségvetést elfogadásra javasoltuk.

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2011. (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat:

Tárgy: Mány Község Önkormányzata 2011. év I. félévi költségvetési beszámolója

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága a 2011.1. félévi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1. Bevételek eredeti előirányzata: | 288 551 eFt |
| módosított előirányzat: | 299 061 eFt |
| 1. félévi teljesítés: | 179 531 eFt |
| 2. Kiadások eredeti előirányzata: | 288 551 eFt |
| módosított előirányzat: | 299 061 eFt I. félévi |

teljesítés: 151 739 eFt

3. Előző évi pénzmaradvány eredeti: 7 600 eFt
módosított előirányzat: 7 600 eFt I. félévi felhasználás:
25 588 eFt

4. Záró pénzkészlet 2011. június 30.-án: 9 699 eFt

Hopka Rita:

Ebben az évben a Képviselő-testület még nem módosított előirányzatot. A könyvelés most már nagyjából utolérte önmagát. Ha 09.30-ig lekönyvelésre kerülnek a tételek, a háromnegyed éves beszámoló alkalmával helyretesszük, módosítjuk az előirányzatokat, és akkor realisabb képet lehet kapni. És ez akkor a novemberi testületi ülés témája lesz.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslatokkal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot *hozza*:

128/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Mány Község Önkormányzata 2011. év I. félévi költségvetési beszámolója

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. I. félévi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint fogadja el.

1. Bevételek eredeti előirányzata: 288 551 eFt
módosított előirányzat: 299 061 eFt
I. félévi teljesítés: 179 531 eFt

2. Kiadások eredeti előirányzata: 288 551 eFt
módosított előirányzat: 299 061 eFt
I. félévi teljesítés: 151 739 eFt

3. Előző évi pénzmaradvány eredeti: 7 600 eFt
módosított előirányzat: 7 600 eFt
I. félévi felhasználás: 25 588 eFt

4. Záró pénzkészlet 2011. június 30.-án: 9 699 eFt

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester

2. Napirendi pont: A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. (Ksztv.) törvény alapján nem csak az önkormányzatok alapító okiratainak módosítását, hanem az általuk működtetett szervezetek alapító okiratainak módosítását is el kellett végezni.

A Zsámbéki-medence Regionális Területfejlesztési Társulás a fenti kötelezettségnek megfelelően elkészítette alapító okiratának módosítását.

A módosítás az alábbi dőlten jelölt szövegrészekben van:

"3. A társulás pártoló tagjainak jogai:

- a) Tanácskozási joggal részt vehet a Társulási Tanács ülésén.
- b) Javaslatokat tehet a társulás működésével kapcsolatban.
- c) *Az általa felajánlott támogatás felosztására javaslatot tehet,* 4. A

társulás pártoló tagjának kötelességei:

- d) A társulás szervezeti és működési szabályzatának a betartása.
- e) A társulás célkitűzéseinek és feladatainak erkölcsi és *lehetőségeihez mérten* anyagi támogatása.
- f) *A vállalt hozzájárulás befizetése.*"

Továbbá törvényi változás következtében az eddig "Közgyűlés" elnevezés "Társulási Tanács" elnevezésre változott, amely a teljes dokumentumot érinti.

Az előterjesztéshez csatolom a megküldött módosított alapító okiratot, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy módosított alapító okiratot szíveskedjék jóváhagyni.

Határozati javaslat:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zsámbéki-medence Regionális Területfejlesztési Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - módosított alapító okiratát elfogadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Ezt a kérdést is tárgyaltuk, bár a változtatás nem pénzügyi háttérű, azért foglalkoztunk vele, mert a pályázatnak pénzügyi kihatása is van. Csupán elnevezésbeli változtatás van, illetve pártoló tagoknak a jogai változnak a jövőben, azaz javaslatot tehetnek az általuk támogatott ügyekben. Továbbá lehetőség lesz már arra is, hogy gazdagabb vállalkozások is bekerülhessenek a társulásba, és hozhassanak plusz pénzt, azaz ne csak tagdíjat fizessenek.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Úgy látom, hogy több önkormányzat kilépet a társulásból, pl. Páty, Telki, Budajenő. És nem látom a pártoló tagok között a Talentis-t sem. Pedig úgy tudom, hogy felajánlott a ZSÁMÉRT egy sok hektáros területet.

Ugrón Zoltán polgármester:

Két ZSÁMÉRT van, van egy Kft. is, amelyben a Talentis is benne van és plusz a társulás.

Ide kb. 20 e forint tagdíjat fizetünk, amelyből finanszírozzák a könyvelést és honlap fenntartását stb.

A Kft.-ben van a földterület, mint tulajdonrészünk.

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 2 igen, 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2011. (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat:

Tárgy: A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy a Zsámbéki-medence Regionális Területfejlesztési Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - módosított alapító okiratát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Egyben javasolja, hogy a Testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében *aláírja*.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot *hozza*:

129/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A ZSÁMÉRT Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Zsámbéki-medence Regionális Területfejlesztési Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - módosított alapító okiratát elfogadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

3. Napirendi pont: Döntés a 1 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról

Ugron Zoltán polgármester:

Iskolánknak lehetősége van az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program keretén belül a helyi identitás és környezettudatosság növelése térségen belüli tanulmányutakkal és helyi rendezvényekkel célterületű és 1 026 391 azonosítójú pályázaton indulni. Viszont mivel

nem önállóan gazdálkodó szervezet, a pályázatot a fenntartó nyújthatja csak be.

A pályázatot a Hársfadombi Általános Iskola már elkészítette.

A pályázat célja egy kirándulás, amely a mányi Hársfadombi Általános Iskola 5., 6. és 7. évfolyama (43 fő tanuló, 3 fő pedagógus) számára szervezett térségen belüli tanulmányút az Alcsúti Arborétumba idegenvezetéssel, illetve a 200 éves védett platán fasor és a Libanoni cédrus megtekintése. Étkezés a Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia Sport Hotelének éttermében.

Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia megtekintése idegenvezetővel.

A projekt költsége hozzávetőlegesen 250.000,- Ft, a támogatás összege 200.000,- Ft lenne. A két összeg közötti különbséget az iskola egyéb költségeinek terhére vállalja.

Az előterjesztéshez csatolom a projekt kitöltött pályázati adatlapját.

Kérem, hogy a fentiek alapján a határozza el a Tisztelt Képviselő-testület, hogy indul a pályázaton, illetve a szükséges önrészt rendelkezésre bocsátja.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a 1 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy részt kíván venni az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programon belül a helyi identitás és környezettudatosság növelése térségen belüli tanulmányutakkal és helyi rendezvényekkel célterületű, 1 026 391 azonosítójú pályázaton.

A *pályázati* önrész, 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint megfizetését a Hársfadombi Általános Iskola költségvetési keretének terhére vállalja.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e kérdésük, javaslatuk a határozati javaslattal kapcsolatosan?

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat:

Tárgy: Döntés a 1 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy elfogadásra javasolja az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programon belül a helyi identitás és környezettudatosság növelése térségen belüli tanulmányutakkal és helyi rendezvényekkel célterületű, I 026 391 azonosítójú pályázaton való részvételt, úgy, hogy a pályázati önrészt, 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint megfizetését a Hársfadombi Általános Iskola költségvetési keretének terhére vállalja.

Ugron Zoltán polgármester:

Kérem, szavazzunk!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

130/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a I 026 391 azonosító számú pályázaton történő indulásról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy részt kíván venni az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programon belül a helyi identitás és környezettudatosság növelése térségen belüli tanulmányutakkal és helyi rendezvényekkel célterületű, I 026 391 azonosítójú pályázaton.

A pályázati önrész, 50.000,- Ft, azaz Ötvenezer forint megfizetését a Hársfadombi Általános Iskola költségvetési keretének terhére vállalja.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

4. Napirendi pont: Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalmár Zsuzsanna, az óvoda vezetője azzal kéréssel fordult a Tisztelt Képviselőtestülethez, hogy a Mesevár Óvodába további egy fő óvodapedagógus foglalkoztatásához szíveskednek hozzájárulni.

Kérését azzal indokolta, hogy

1. A Tisztelt Képviselő-testület 100-ról 120-ra emelte az óvodába felvehető gyermekek számát, és az előző képviselő-testületi ülésen a óvodavezető döntése ellenére felvételt biztosított 5 gyermeknek, amellyel a felvett gyermekek száma 118-ra, a BTM-es szakvélemények alapján 123 főre emelkedett az ellátott gyermekek száma.
2. Továbbá felvetődött annak a lehetősége is, hogy az óvoda érett 2,5 éves gyermekeket is fel kellene venni az óvodába, mert már rájuk is lehet normatív támogatást igényelni.
3. Az óvodai csoportok 30 fős létszámmal működnek, és a törvényi előírásoknál eggyel kevesebb óvónővel működik az óvoda.

A közoktatásról szóló 1993. évi **LXXIX.** törvény 1. számú melléklete szerint:

„Pedagógusok Óvodában

1. A pedagógusok*, gyógypedagógusok* létszámát
- az óvodai csoportok,

- a kötelező órák száma,
- a kötelező óraszámra beszámítható tevékenység.
- az óvoda nyitvatartási ideje

alapján kell meghatározni oly módon, hogy a teljes nyitva tartás ideje alatt minden csoportban a gyermekekkel óvodapedagógus foglalkozzon, óvodapedagógusonként napi egy-egy, csoportonként összesen napi két óra átfedési idővel;"

A fentiek alapján az Óvodában tehát 8 óvodapedagógust kellene foglalkoztatni, jelenleg azonban csak hét van, és az óvodavezető, akinek heti 6 órát kell csoportban dolgoznia.

A gyermekek biztonságosabb ellátása érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket megfontolni, és az óvónői létszám kérdésében dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mesevár Óvoda létszámkeretét egy fő óvodapedagógussal növeli, tehát az óvoda óvónői létszáma 8 főre és egy óvodavezetőre emelkedik.

Kérdezem a Tisztelt képviselő testületet, hogy van-e a határozati javaslattal kapcsolatosan bármilyen észrevételük, javaslatuk.

Csizmadia Zsolt Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

73/2011 fX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat Tárgy:

Óvodapedagógusi létszámemelés

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja a Mesevár Óvoda létszámkeretét egy fő óvodapedagógussal növelni, tehát, hogy az óvoda óvónői létszáma 8 főre és egy óvodavezetőre emelkedjen.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Biztosan szükség van a plusz egy főre, mert az előző testületi ülésen engedélyeztük a gyermekek létszámának megemelését, így a pedagógusokra is szükség van!

Amit kicsit problematikusnak gondolok az az iskola, ahol szinte már minden 10 gyermekre jut egy pedagógus, a felső tagozatban már 10-12 fős osztályok vannak.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Én azon a véleményen vagyok, hogy egy teljes átvilágításra lenne szükség mindkét intézményben, mert szerintem az őszi szünet, a téli szünet, a sí szünet, a tavaszi szünet, a nyári szünet összeadva sokkal több szabadnappal jár, mint amennyire egy pedagógus a besorolása szerint jogosult lenne. Elvárnám, hogy nyáron ne az iskolai szünethez alkalmazkodjon az óvodai ügyelet, mert egy 3-6 éves gyermeket nem lehet táborba küldeni, mint egy iskolás gyermeket. Nem tartom jónak, azt a hozzáállást, hogy ha az ügyelet alatt

valaki mégis viszi a gyermeket óvodába, akkor nem kimondva, de éreztetik az emberrel a rosszallásukat.

Ugron Zoltán polgármester:

Amikor az előzetes igényfelmérés van az ügyeletre akkor kellene a szülőknek összeállni ez ügyben és nem aláírni a lemondó nyilatkozatot, mert így ha szóvá teszem a Zsuzs azonnal mutatja a papírt, hogy a szülők nem kérik a gyermek felügyeletét.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Az én gyermekemet ez nem érinti, mert meg tudjuk oldani a felügyeletet, de nagyon rossz érzés kimondatlanul szembe kerülni azzal a személlyel, akire az ember naponta rábízta a gyermekét.

Ugron Zoltán polgármester:

Ezért fontos az, hogy 8-10 szülő összeálljon és együtt tegyenek az ügyben lépéseket, mert, ha a szülő aláírja, hogy nem kér ügyeletet a szünet ideje alatt, akkor nekem semmi nincs a kezemben, ami alapján kérdőre vonhatom az óvoda vezetőjét.

Az biztos/hogy jelenleg egy fővel így is kevesebben vannak, az esetleges pedagógusi hiányzások pedig nagyon megnehezítenék a fenntartást. Igaz az, hogy 100-ról 120 főre emeltük az óvodás gyermekek létszámát, ami egy teljes csoportot jelent, ezért kérem Önöket, hogy szíveskedjenek a határozati javaslatot elfogadni.

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

131/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat Tárgy:

Döntés óvodapedagógusi létszámemelésről

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mesevár Óvoda létszámkeretét egy fő óvodapedagógussal növeli, tehát az óvoda óvónői létszáma 8 főre és egy óvodavezetőre emelkedik.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

5. Napirendi pont: Védőnői pályázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Amint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismeretes, településünk védőnője, Matulik Livia gyermeket szült, ezért GYED-en van.

Helyettesítésére korábban már írtunk ki pályázatot, amely azonban csak átmeneti időre hozott megoldást. Jelenleg a volt, már nyugdíjas Nyilas Éva látja el a védőnői feladatokat, de

a Vezető Védőnővel történt megállapodás szerint a pályázatot ismét ki kell írni.

A pályázati felhívás szerint a pályázat eredményességéről vagy eredménytelenségéről a Képviselő-testület dönt.

A pályázati felhívásról a Tisztelt Képviselő-testületnek kell döntenie. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint:

„20/A. § (1) Közalkalmazotti jogviszony *pályázat* alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek **megfelelt**.

(2) A 25. § (2) bekezdés *b*) pontja szerinti áthelyezés esetén pályázat kiírása nélkül létesíthető közalkalmazotti jogviszony akkor is, ha egyébként a munkakör betöltéséhez pályázat kiírása kötelező. Ezen túlmenően, a munkakör *pályázat* kiírása nélkül is betölthető

a) olyan munkakör vagy vezető megbízás esetén, amely tekintetében - kilencven napon belül - már legalább két alkalommal eredménytelenül került sor pályázati felhívás kiírására,

b) ha a munkakör haladéktalan betöltése a folyamatos ellátás biztonságos megszervezéséhez elengedhetetlenül szükséges, és a folyamatos működéshez szükséges személyi feltételek más munkaszervezési eszközökkel nem biztosíthatók,

c) ha a munkáltatónál ösztöndíjas foglalkoztatási jogviszonyban legalább kilenc hónapig foglalkoztatott személlyel az ösztöndíjas foglalkoztatási jogviszony megszűnését követő egy hónapon belül létesítenek közalkalmazotti jogviszonyt, feltéve, hogy az ösztöndíjas foglalkoztatottként ellátott feladatai részét képezték a kinevezésében foglalt munkakörének, és az ösztöndíjas foglalkoztatási jogviszony nem a munkáltató azonnali hatályú felmondásával szűnt meg,

d) egy évet meg nem haladó határozott idejű közalkalmazotti jogviszony létesítése esetén, vagy

e) ha ezt végrehajtási jogszabály előírja."

A fenti jogszabályhely szerint tehát bár átmenti megoldásként nem szükség pályázat alapján betölteni a munkakört, ha a munkakör haladéktalan betöltése a folyamatos ellátás biztonságos megszervezéséhez elengedhetetlenül szükséges, de ha egy évnél hosszabb időre szeretnénk alkalmazni valakit, ahhoz mindenképpen pályáztatni kell.

Korábban már volt védőnői pályázatunk, de rendezni kell a megnyugtatóan helyzetet.

Ha nem sikerül a *pályázattal* védőnőt találni, akkor már helyettesítéssel is megoldhatjuk a helyzetet.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Véleményem szerint tegyük bele *pályázatba*, hogy szolgálati lakást biztosítunk.

Ugron Zoltán polgármester:

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e kérdésük, javaslatuk a határozati javaslattal kapcsolatosan?

Ha nincs, kérem szavazzunk a módosító indítványról, miszerint a védőnői pályázat kiegészítésre kerül azzal, hogy a pályázat kiírója az állást betöltő védőnő részére szükség

esetén szolgálati lakást biztosít.

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal a módosító indítványt elfogadja.

Az előterjesztéshez csatoltam a pályázati felhívást, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy annak kiírásáról a most hozott módosító határozatot figyelembe véve, dönteni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Védőnő pályázat kiírása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy határozott időre, a kinevezett védőnő gyermekgondozási segélye lejártáig, várhatóan 2013. október 31-ig tartó védőnői állaspályázatot ír ki azzal, hogy a pályázat kiírója az állást betöltő védőnő részére szükség esetén szolgálati lakást biztosít. (A Pályázat az előterjesztéshez csatolva!)

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

132/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Védőnő pályázat kiírása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy határozott időre, a kinevezett védőnő gyermekgondozási segélye lejártáig, várhatóan 2013. október 31-ig tartó védőnői állaspályázatot ír ki azzal, hogy a pályázat kiírója az állást betöltő védőnő részére szükség esetén szolgálati lakást biztosít. (A Pályázat az előterjesztéshez csatolva!)

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

6. Napirendi pont: Törvényességi észrevétel Mány Község Önkormányzata 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal az Állampolgári Jogok Országgyűlési Biztosa kezdeményezésére törvényességi észrevétellel élt a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: R.) szemben.

A települési szilárd hulladékszállítással kapcsolatos rendelet nagyon régi, 2003-ban kelt. Arra a helyzetre alapul, hogy az Önkormányzat közvetlenül szerződik a szemétszállító céggel, az önkormányzat közvetlenül fizeti a szemétszállítási díjat a szolgáltatónak, és a rendeletben meghatározott szemétszállítási díjat a lakosságtól az Önkormányzat szedi be. A Saubermacher Kft.-vel jelenleg érvényben lévő szerződés, amely 2012. május 31-ig áll fenn, szintén ezen a helyzeten alapul.

A Kormányhivatal részletesen tárgyalja az előterjesztéshez mellékelt észrevételében, hogy Rendeletünk miért törvénysértő. A közel tíz évvel ezelőtt kötött közszolgáltatási szerződés létrejötté óta a jogszabályok alaposan megváltoztak, de Rendeletünk nem lett hozzájuk igazítva.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület tagjait, hogy az észrevételt tanulmányozzák át, és döntsenek abban, hogy a jelenlegi helyzeten változtatva, már a Saubermacherrel érvényben lévő szerződés érvényességi ideje alatt, vagy csak a szerződés lejártával, az új szemétszállítási helyzet ismertében kívánnak-e változtatni.

Ezt az eljárást egy mányi lakos indítványozta az állampolgársági jogok országgyűlési biztosánál, aki az ügyet kivizsgálta, és felhívta figyelmünket, hogy a helyzet törvénysértő, és egyben megküldte a Fejér Megyei Kormányhivatalnak is ügyet. A Kormányhivatal először augusztus 30-i határidőt adott, majd kértük a határidő hosszabbítást. A következő pedig szeptember 30. lett. Eddig kell döntenet, de nem rendeletet módosítani. Ha közöljük a döntést, felhív bennünket, hogy ebben az esetben az Alkotmánybírósághoz fog fordulni.

1. Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelenleg érvényes települési szilárd hulladékszállításra vonatkozó, a Saubermacher Kft.-vel kötött szerződés fennállásáig nem kívánja módosítani a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Polgármester

2. Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívásának megfelelően módosítani kívánja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.)

önkormányzati rendeletét. Ezért felkéri a Polgármestert, hogy következő képviselőtestületi ülésre a rendelettervezetet készítse el.

Határidő: 2011. október 26.

Felelős: Polgármester

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága az 1., határozati javaslattal kapcsolatosan 0 igen, 0 tartózkodás és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja Mány Község Képviselő-testületének, hogy a jelenleg érvényes települési szilárd hulladékszállításra vonatkozó, a Saubermacher Kft.-vel kötött szerződés fennállásáig ne módosítsa a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét.

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága a 2. határozati javaslattal kapcsolatban 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2011 f IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívásának megfelelően módosítani kívánja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét. Ezért felkéri a Polgármestert, hogy a rendelettervezetet készítse el.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Polgármester

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslattal kapcsolatban kérdésük, vagy javaslatuk?

Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e az 1. határozati javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 0 egyhangú igen, 5 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

133/2011. fIX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelenleg érvényes települési szilárd hulladékszállításra vonatkozó, a Saubermacher Kft.-vel kötött szerződés fennállásáig nem kívánja módosítani a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Polgármester

Dr. Majoros Ildikó jegyző:

Szerintem a módosítást 2011. december 31-ig kellene megalkotni.

Ugrón Zoltán polgármester:

A fentiek alapján a 2. határozati javaslat tekintetében az alábbi módosító javaslatot teszem:

2. Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívásának megfelelően módosítani kívánja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét. Ezért felkéri a Polgármestert, hogy 2011. december 31-ig a rendelettervezetet készítse el.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a módosított határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e az 2. határozati javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

134/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési

környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívásának megfelelően módosítani kívánja a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (11.14.) önkormányzati rendeletét. Ezért felkéri a Polgármestert, hogy 2011. december 31-ig a rendelettervezetet készítse el.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polgármester

7. Napirendi pont: A 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása

Ugrón Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Balázs Sándor Bicske rendőrkapitány úr kérésére a Tisztelt Képviselő-testület a 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozatában úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Mány, Kossuth L. 9/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást a Fejér Megyei Rendőr-Főkapitányság vegye bérbe. Egyben felkért, hogy a lakásbérleti szerződést készítsem elő.

Később azonban a Rendőrkapitány úr visszamondta igényüket, így ahhoz, hogy a lakás hasznosításról újabb döntést tudjunk hozni, a határozatot vissza kell vonni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Tárgy: A Mány, Kossuth L. u. 9/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásáról szóló 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozatot visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága a határozati javaslattal kapcsolatosan 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: A Mány, Kossuth L. u. 9/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásáról szóló 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy a 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozatot visszavonásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatokat!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

135/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Mány, Kossuth L. u. 9/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadásáról szóló 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozat visszavonása

Mány Község Önkormányzata Képviselő'-testülete úgy határoz, hogy a 99/2011. (VII.27.) önkormányzati határozatot visszavonja.

Felelős: Polgármester

Határidő': azonnal

8. Napirendi pont; Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról" szóló 2008. évi CV. (Ksztv.) törvény alapján nem csak az önkormányzatok alapító okiratainak módosítását, hanem az általuk működtetett szervezetek alapító okiratainak módosítását is el kellett végezni.

A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a jogszabályi előírásoknak megfelelően módosította Alapító Okiratát, és annak egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadta.

Ezt követően vált azonban számukra világossá, hogy a módosításokat egy módosító okiratban is jóvá kell hagyni az egységes szerkezetű Alapító Okirat elfogadásán kívül, ezért az alapító okirat módosítást - elfogadás céljából - elkészítette, és megküldte a fenntartó önkormányzatok részére.

Az előterjesztéshez csatolom a megküldött módosított okiratot, amely a Társulás hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése tárgyú projekt benyújtásához szükséges.

Továbbá szükséges az alábbi nyilatkozat jóváhagyása is:

NYILATKOZAT

28/2. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az üzemeltetési koncepció, díjpolitika elfogadásáról

KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat projektgazdája, a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig.

.....2011. április

polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító okiratot és a nyilatkozatot jóváhagyni szíveskedjék.

1.Határozati javaslat:

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - alapító okirat módosítását elfogadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében *aláírja*.

Határidő: 2011. szeptember 30. Felelős:

Ugrón Zoltán Gábor

2.Határozati javaslat:

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges nyilatkozat kiadása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges, alábbi nyilatkozatot kiadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot Mány Község Önkormányzata nevében *aláírja*.

NYILATKOZAT

28/2. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az üzemeltetési koncepció, díjpolitika elfogadásáról

KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes

Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program" című pályázat projektgazdája, a Duna-

Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program" című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig.

.....2011. április

polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslatokkal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Sajnos, ha ki akarunk szállni a Társulásból, akkor súlyos pénzeket kellene fizetnünk, ezért Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az 1. határozati javaslattal kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

67/2011 ÍIX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása

Mány község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - alapító okirat módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Egyben javasolja, hogy a Testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében aláírja.

A Gazdálkodási Bizottság 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a 2. javaslattal kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:

68/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges nyilatkozat kiadása

Mány község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja a

Képviselő-testületnek, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges, alábbi nyilatkozatot Mány Község Önkormányzata adja ki. Egyben hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot Mány Község Önkormányzata nevében aláírja.

NYILATKOZAT

28/2. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az üzemeltetési koncepció, díjpolitika elfogadásáról KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat projektgazdája, a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig. 2011. április

polgármester

Ugron Zoltán polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek az 1. határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e az 1. határozati javaslatokat!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

136/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás alapító okirat módosításának jóváhagyása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás - jelen előterjesztéshez csatolt - alapító okirat módosítását elfogadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást Mány Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek az 2. határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatokat!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

137/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges nyilatkozat kiadása

Mány község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás pályázatához szükséges, alábbi nyilatkozatot kiadja. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyilatkozatot Mány Község Önkormányzata nevében *aláírja*.

NYILATKOZAT

28/2. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az üzemeltetési koncepció, díjpolitika elfogadásáról

KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat projektgazdája, a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-II (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díj képzést, megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig.

.....2011. április

polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelő's: Ugron Zoltán Gábor

9. Napirendi pont: Az önkormányzati bérlakások bérbeadásra történő pályázati kiírása

Ugron Zoltán Polgármester:

Mány község Önkormányzatának tulajdonában áll a Kossuth u. 9/1. szám alatti, most megüresedett, a Mány, Kossuth u. 9 a Mány, Szent István u. 6/2. és a Mány, a lakóingatlan.

Az ingatlanok megüresedése lehetővé teszi, hogy piaci alapon - magasabb bérleti díjért - adja bérbe Önkormányzatunk. Az előzetes érdeklődések alapján ki adhatók lennének.

Mány község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 7/2009. (V. 27.) számú önkormányzati rendelettel és a 9/2009. (VII. 29.) önkormányzati rendelettel módosított 9/2008. (IX.24.) sz. önkormányzati rendelet szerint:

„6.§

Piaci alapú bérbeadás

- (1) Piaci alapú bérlet csak pályázat alapján és határozott időre létesíthető.
- (2) Piaci alapú bérlet útján történő hasznosításra a Képviselő-testület határozatban jelöli ki az ingatlant.
- (3) A szerződés időtartama legfeljebb 5 év. A szerződésben a bérlő javára további, de legfeljebb 5 év előbérleti jog köthető ki.
- (4) Határozott idejű a szerződés, ha az meghatározott naptári napon vagy a kikötött feltétel bekövetkezésekor hatályát veszti.
- (5) Piaci alapú bérletre kiírt pályázaton a pályázó az e rendelet 13. § (1) bekezdése által meghatározott, és a pályázati kiírásban meghirdetett havi bérleti díj megfizetésére, ennek keretében az általa előre teljesítendő fizetési kötelezettség mértékére, továbbá a bérlet - a pályázati kiírás keretei közötti - időtartamára tehet ajánlatot.
- (6) Az ingatlant annak kell bérbe adni, akinek ajánlata - figyelemmel az elvégzendő felújítási munkákra is - összességében a legkedvezőbbnek tekinthető.
- (7) Piaci alapú bérlet úgy is pályáztatható, hogy a pályázó az ingatlan rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételére, felújítására, komfortfokozatának emelésére és lakbérére együtt tesz ajánlatot. A kiírás feltételeit és a pályázatok elbírálásának szempontjait a Pénzügyi Bizottság *határozza meg*.

A pályázat kiírásának és benyújtásának szabályai

7. S

- (1) A *pályázat* üres lakásra írható ki, valamint akkor, ha a lakásban lakó személy írásbeli nyilatkozata alapján az üressé válás időpontja már ismert.
- (2) A pályázónak lehetővé kell tenni, hogy a lakást megtekintse.

8. S

- (1) A *pályázati kiírásnak* tartalmaznia kell:
 - a) a bérbeadás jogcímét (piaci alapú bérlet);
 - b) a lakás címét, alapterületét, szobaszámát, komfortfokozatát, megtekintésének időpontját;
 - c) a lakásban a bérlő által elvégzendő munkálatokat, amennyiben az a lakhatáshoz szükséges,
 - d) a lakásra a 13. § (1) bekezdés alapján megállapított bérleti díjat;
 - e) a pályázótól kért adatokat,
 - f) a pályázat elbírálásának szempontjait;
 - g) a pályázat benyújtásának helyét, idejét, módját;
 - h) az eredmény közlésének módját és időpontját;
 - i) a szerződés megkötésének határidejét,
 - j) a bérlet időtartamát,
 - k) az kaució kikötésére való utalást, melynek mértékére és feltételeire a Polgári Törvénykönyvben az irányadóak.

- (2) A pályázat lényeges tartalmi elemeit az Önkormányzat hirdető tábláján, valamint honlapján közzé kell tenni. A közzététel időtartama 15 nap.
- (3) A pályázati ajánlatok benyújtásának végső időpontját úgy kell meghatározni, hogy a benyújtásra a kiírástól számított 15 nap rendelkezésre álljon. A kiírás időpontjának az a nap számít, amikor a pályázatot először közzétették.
- (4) Egy pályázat csak egy lakásra vonatkozhat. Érvénytelen az a pályázat, amelyet nem az (1) bekezdésnek megfelelő tartalommal nyújtanak be.
- (5) A pályázati eljárás adminisztratív szabályait - e rendelet keretei között - a polgármester *határozza meg*. E szabályokat az önkormányzati rendeletek kihirdetésére vonatkozó előírások szerint kell nyilvánosságra hozni.
- (6) A pályázatnak tartalmaznia kell a bérbevételre ajánlatot tevő nevét, lakcímét, a bérbevétel tervezett időtartamát, a pályázati költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot.
- (7) A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott bérleti díjnál magasabb bérleti díj megfizetését is megajánlhatja.
- (8) A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötöni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő pályázót kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes pályázó 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni."

A fentiek alapján a megüresedett lakóingatlanok piaci alapon történő bérbeadásához a Képviselő-testületnek a lakóingatlant a bérletre ki kell jelölnie, továbbá pályázati kiírásban kell meghatároznia a lakásbérletre történő pályázat feltételeit.

Jelenleg az összkomfortos lakások bérleti díja 800,- Ft/hó/m², a komfortosoké 533,- Ft/hó/m².

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent megnevezett lakások piaci alapon történő bérbeadásához a pályázatokat kiírni szíveskedjék.

1. Határozati javaslat:

Tárgy: A Mány, Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan bérbeadására az alábbi pályázatokat írja ki:

Pályázati kiírás

Mány Község Önkormányzata pályázatot ír ki a Mány,
Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan bérletére

1. A bérbeadás jogcíme: Piaci alapú bérlet.
2. A lakóingatlan címe: 2065 Mány, Kossuth u. 9/1.
3. A lakóingatlan alapterülete: 77,4 m²

4. Szobaszáma: két és fél szoba
5. Egyéb helyiségek: gépkocsi tárolási lehetőség
6. Komfortfokozata: összkomfortos
7. A pályázat közzétételének időpontja: 2011. október 15.
8. Megtekintésének időpontja: 2011. október 24., 10 óra 30 perc, és 2011. október 26., 10 óra 30 perc
9. A lakásban a bérlő által elvégzendő, lakhatáshoz szükséges munkálatok: -
10. A lakásra megállapított bérleti díj: 61.920,- Ft
11. A pályázat elbírálásának szempontjait: Előnyként kell figyelembe venni: ha a bérlő vállalja a meghirdetettnél magasabb bérleti díj megfizetését, rövid határidőn belüli költözést, a kikötötnél magasabb összegű kaució megfizetését.
12. A pályázat benyújtásának helye: 2065 Mány, Rákóczi u. 67. Polgármesteri Hivatal, Titkárság
13. A pályázat benyújtásának ideje: 2011. október 15-től számított 15. nap 15 órája
14. A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyre rá kell írni: Bérleti jog pályázat: Mány, Kossuth u. 9/1.
15. Az eredmény közlésének módja: A pályázati eredményről a pályázók írásban kapnak értesítést
16. Az eredmény közlésének időpontja: A pályázat elbírását követő 8 nap
17. A szerződés megkötésének határideje: A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő *pályázót* kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes *pályázó* 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni.
18. A bérlet időtartama: Legfeljebb 5 évre szól. Ha az Önkormányzat intézményeinél megüresedő álláshely csak úgy tölthető be, hogy az Önkormányzat a dolgozónak szolgálati lakást biztosít, a lakásbérlet felmondható.
19. A kaució kikötésére való utalás: A kaució összege három havi bérleti díj, amely összeget az Önkormányzat pénztárába kell befizetni a pályázat pályázó által történő benyújtásáig. Az kaució összege a nem nyertes pályázók részére visszajár.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A bérbevitelre ajánlatot tevő nevét, lakcímét,
 2. a bérbevitel tervezett időtartamát,
 3. a pályázati költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot,
- A pályázat adminisztratív szabályait a Polgármester határozza meg, amely a

pályázattal együtt került meghirdetésre.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

2. Határozati javaslat:

Tárgy: A Mány, Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan bérbeadására az alábbi pályázatokat írja ki:

Pályázati kiírás

Mány Község Önkormányzata pályázatot ír ki a Mány,
Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan bérletére

1. A bérbeadás jogcíme: Piaci alapú bérlet.
2. A lakóingatlan címe: 2065 Mány, Kossuth u. 9.
3. A lakóingatlan alapterülete: 53 m²
4. -Szobaszáma: 1
5. Egyéb helyiségek: gépkocsi tárolási lehetőség
6. Komfortfokozata: komfortos
7. A pályázat közzétételének időpontja: 2011. október 15.
8. Megtekintésének időpontja: 2011. október 24., 11 óra, és 2011. október 26., 11 óra
9. A lakásban a bérlő által elvégzendő, lakhatáshoz szükséges munkálatok: -
10. A lakásra megállapított bérleti díj: 28.249,- Ft
11. A pályázat elbírálásának szempontjait: Előnyként kell figyelembe venni: ha a bérlő vállalja a meghirdetettnél magasabb bérleti díj megfizetését, rövid határidőn belüli költözést, a kikötötnél magasabb összegű kaució megfizetését.
12. A pályázat benyújtásának helye: 2065 Mány, Rákóczi u. 67. Mány-Óbarok Községek Körjegyzősége, Titkárság
13. A pályázat benyújtásának ideje: 2011. október 15-től számított 15. nap 15 órája
14. A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyre rá kell írni: Bérleti jog pályázat: Mány, Kossuth u. 9.
15. Az eredmény közlésének módja: A pályázati eredményről a pályázók írásban kapnak értesítést
16. Az eredmény közlésének időpontja: A pályázat elbírását követő 8 nap
17. A szerződés megkötésének határideje: A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötöni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron

következő pályázót kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes pályázó 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni.

18. A bérlet időtartama: Legfeljebb 5 évre szól. Ha az Önkormányzat intézményeinél

megüresedő álláshely csak úgy tölthető be, hogy az Önkormányzat a dolgozónak szolgálati lakást biztosít, a lakásbérlet felmondható.

19. A kaució kikötésére való utalás: A kaució összege három havi bérleti díj, amely összeget az Önkormányzat pénztárába kell befizetni a pályázat pályázó által történő benyújtásáig. Az kaució összege a nem nyertes pályázók részére visszajár.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A bérbevételre ajánlatot tevő nevét, lakcímét,
2. a bérbevétel tervezett időtartamát,
3. a *pályázati* költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot,
A *pályázat* adminisztratív szabályait a Polgármester határozza meg, amely a pályázattal együtt került meghirdetésre.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

3. Határozati javaslat:

Tárgy: A Mány, Szent István u. 6/2. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, . szám alatti lakóingatlan bérbeadására az alábbi pályázatokat írja ki:

Pályázati kiírás

Mány Község Önkormányzata pályázatot ír ki a Mány, Szent István u. 6/2. szám alatti lakóingatlan bérletére

1. A bérbeadás jogcíme: Piaci alapú bérlet.
2. A lakóingatlan címe: 2065 Mány, Szent István u. 6/2.
3. A lakóingatlan alapterülete: 40 m.2
4. Szobaszáma: 1
5. Egyéb helyiségek: gépkocsi tárolási lehetőség
6. Komfortfokozata: komfortos
7. A pályázat közzétételének időpontja: 2011. október 15.

8. Megtekintésének időpontja: 2011. október 24., 12 óra, és 2011. október 26., 12 óra
9. A lakásban a bérlő által elvégzendő, lakhatáshoz szükséges munkálatok: -
10. A lakásra megállapított bérleti díj: 21.320,- Ft
11. A pályázat elbírálásának szempontjait: Előnyként kell figyelembe venni: ha a bérlő vállalja a meghirdetettnél magasabb bérleti díj megfizetését, rövid határidőn belüli költözést, a kikötötnél magasabb összegű kaució megfizetését.
12. A pályázat benyújtásának helye: 2065 Mány, Rákóczi u. 67. Mány-Óbarok Községek Körjegyzősége, Titkárság
13. A pályázat benyújtásának ideje: 2011. október 15-től számított 15. nap 15 órája
14. A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyre rá kell írni: Bérleti jog pályázat: Mány, Kossuth u. 9.
15. Az eredmény közlésének módja: A pályázati eredményről a pályázók írásban kapnak értesítést
16. Az eredmény közlésének időpontja: A pályázat elbírását követő 8 nap
17. A szerződés megkötésének határideje: A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő pályázót kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes pályázó 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni.
18. A bérlet időtartama: Legfeljebb 5 évre szól. Ha az Önkormányzat intézményeinél megüresedő álláshely csak úgy tölthető be, hogy az Önkormányzat a dolgozónak szolgálati lakást biztosít, a lakásbérlet felmondható.
19. A kaució kikötésére való utalás: A kaució összege három havi bérleti díj, amely összeget az Önkormányzat pénztárába kell befizetni a *pályázat* pályázó által történő benyújtásáig. Az kaució összege a nem nyertes pályázók részére visszajár.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A bérbevételre ajánlatot tevő nevét, lakcímét,
 2. a bérbevétel tervezett időtartamát,
 3. a pályázati költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot,
- A pályázat adminisztratív szabályait a Polgármester *határozza* meg, amely a pályázattal együtt került meghirdetésre.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta az ügyben:

69/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Az önkormányzati bérlakások bérbeadásra történő pályázati kiírása
Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja, az

Önkormányzat tulajdonában álló, lakóingatlanok bérbeadására az előterjesztés szerinti pályázatok kiírását, azzal a kiegészítéssel, hogy eredménytelenség esetén, határidőn túl havonta bírálja a képviselő-testület az addig jelentkezőket.

Ugron Zoltán Polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek az 1. határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Szabó Zoltán alpolgármester:

Szent István 6/2-öt a védőnői állaspályázat miatt vegyük ki. Lehet, hogy nagyobb eséllyel pályáztathatjuk a védőnői állást.

Ugron Zoltán Polgármester:

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek az 1. határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot *hozza*:

138/2011. ÍIX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Mány, Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan bérbeadására az alábbi pályázatokat írja ki:

Pályázati kiírás

**Mány Község Önkormányzata pályázatot ír ki a Mány,
Kossuth u. 9/1. szám alatti lakóingatlan bérletére**

20. A bérbeadás jogcíme: Piaci alapú bérlet.

21. A lakóingatlan címe: 2065 Mány, Kossuth u. 9/1.

22. A lakóingatlan alapterülete: 77,4 m²

23. Szobaszáma: két és egy fél szoba
24. Egyéb helyiségek: gépkocsi tárolási lehetőség
25. Komfortfokozata: összkomfortos
26. A pályázat közzétételének időpontja: 2011. október 15.
27. Megtekintésének időpontja: 2011. október 24., 10 óra 30 perc, és 2011. október 26., 10 óra 30 perc
28. A lakásban a béríró' által elvégzendő', lakhatáshoz szükséges munkálatok: -
29. A lakásra megállapított bérleti díj: 61.920,- Ft
30. A pályázat elbírálásának szempontjait: Előnyként kell figyelembe venni: ha a bérlő vállalja a meghirdetettnél magasabb bérleti díj megfizetését, rövid határidőn belüli költözést, a kikötöttnél magasabb összegű kaució megfizetését.
31. A pályázat benyújtásának helye: 2065 Mány, Rákóczi u. 67. Polgármesteri Hivatal, Titkárság
32. A pályázat benyújtásának ideje: 2011. október 15-től számított 15. nap 15 órája
33. A pályázat benyújtásának módja: A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyre rá kell írni: Bérleti jog pályázat: Mány, Kossuth u. 9/1.
34. Az eredmény közlésének módja: A pályázati eredményről a pályázók írásban kapnak értesítést
35. Az eredmény közlésének időpontja: A pályázat elbírását követő 8 nap
36. A szerződés megkötésének határideje: A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötöni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő *pályázót* kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes pályázó 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerző'dés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni.
37. A bérlet időtartama: Legfeljebb 5 évre szól. Ha az Önkormányzat intézményeinél megüresedő álláshely csak úgy tölthető be, hogy az Önkormányzat a dolgozónak szolgálati lakást biztosít, a lakásbérlet felmondható.
38. A kaució kikötésére való utalás: A kaució összege három havi bérleti díj, amely összeget az Önkormányzat pénztárába kell befizetni a pályázat *pályázó által* történő benyújtásáig. Az kaució összege a nem nyertes pályázók részére visszajár.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A bérbevetelre ajánlatot tevő nevét, lakcímét,
 2. a bérbevetel tervezett időtartamát,
 3. a pályázati költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot,
- A pályázat adminisztratív szabályait a Polgármester határozza meg, amely a pályázattal együtt került meghirdetésre.

Határidő: 2011. október 15. Felelős:

Ugron Zoltán Gábor

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek az 2. határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatot!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

139/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Mány, Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan bérbeadására az alábbi pályázatokat írja ki:

Pályázati kiírás

**Mány Község Önkormányzata pályázatot ír ki a
Mány, Kossuth u. 9. szám alatti lakóingatlan bérletére**

- 1. A bérbeadás jogcíme: Piaci alapú bérlet.**
- 2. A lakóingatlan címe: 2065 Mány, Kossuth u. 9.**
- 3. A lakóingatlan alapterülete: 53 m²**
- 4. Szobaszáma: 1**
- 5. Egyéb helyiségek: gépkocsi tárolási lehetőség**
- 6. Komfortfokozata: komfortos**
- 7. A pályázat közzétételének időpontja: 2011. október 15.**
- 8. Megtekintésének időpontja: 2011. október 24., 11 óra, és 2011. október 26., 11 óra**
- 9. A lakásban a bérlő által elvégzendő, lakhatáshoz szükséges munkálatok: -**
- 10. A lakásra megállapított bérleti díj: 28.249,-,- Ft**
- 11. A pályázat elbírálásának szempontjait: Előnyként kell figyelembe venni: ha a bérlő vállalja a meghirdetettnél magasabb bérleti díj megfizetését, rövid határidőn belüli költözést, a kikötötnél magasabb összegű kaució megfizetését.**
- 12. A pályázat benyújtásának helye: 2065 Mány, Rákóczi u. 67. Mány-Óbarok Községek Körjegyzősége, Titkárság**
- 13. A pályázat benyújtásának ideje: 2011. október 15-től számított 15. nap 15 órája**

14. **A pályázat benyújtásának módja:** A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelyre rá kell írni: Bérleti jog pályázat: Mány, Kossuth u. 9.
15. **Az eredmény közzétételének módja:** A pályázati eredményről a pályázók írásban kapnak értesítést
16. **Az eredmény közzétételének időpontja:** A pályázat elbírását követő 8 nap
17. **A szerződés megkötésének határideje:** A pályázat eredményének kihirdetését követően 15 napon belül kell a nyertes pályázóval a bérleti szerződést megkötöni. Ha a nyertes pályázó a szerződést 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a soron következő pályázót kell a szerződés megkötésére felhívni. A határidő

önhibán kívüli elmulasztása esetén a nyertes pályázó 15 napon belül igazolási kérelmet terjeszthet elő. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a szerződés megkötésére póthatáridőt kell kitűzni.
18. **A bérlet időtartama:** Legfeljebb 5 évre szól. Ha az Önkormányzat intézményeinél megüresedő álláshely csak úgy tölthető be, hogy az Önkormányzat a dolgozónak szolgálati lakást biztosít, a lakásbérlet felmondható.
19. **A kaució kikötésére való utalás:** A kaució összege három havi bérleti díj, amely összeget az Önkormányzat pénztárába kell befizetni a pályázat pályázó által történő benyújtásáig. Az kaució összege a nem nyertes pályázók részére visszajár.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A bérbevételre ajánlatot tevő nevét, lakcímét,
 2. a bérbevétel tervezett időtartamát,
 3. a pályázati költségek, valamint az kaució összegének megfizetésére, illetve vállalására vonatkozó nyilatkozatot,
- ' A pályázat adminisztratív szabályait a Polgármester határozza meg, amely a pályázattal együtt került meghirdetésre.

Határidő: 2011. október 15. Felelős:
Ugron Zoltán Gábor

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy elfogadja-e Szabó Zoltán alpolgármester úr azon javaslatát, hogy a Mány, Szent István u. 6/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakást addig ne adjuk bérebe, amíg a védőnői pályázatban döntés nem születik?

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal a módosító indítványt elfogadja.

140/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Mány, Szent István u. 6/2. szám alatti lakóingatlan pályázati úton történő bérbeadása

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Mány, Szent István u. 6/2. szám alatti lakóingatlan bérbeadását a

védőnői pályázatban történő döntésig elhalasztja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

10. Napirendi pont: Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlanban került elhelyezésre a polgármesteri

hivatalon kívül a gyógyszerertár és az orvosi rendelő is.

A gyógyszerertár több, mint 100 m² alapterületen, az orvosi rendelő pedig 60 m² alapterületen működik.

2009-ben - gyógyszerészváltás következtében - a állandó gyógyszerertár helyett csak fiókgyógyszerertár működik a helyiségben, amelynek kötelező legkisebb helyigénye 25 m².

Ekkor merült fel az a gondolat - amelyről a Tisztelt Képviselő-testület tagjaival már többször beszéltem - hogy a gyógyszerertár és az orvosi rendelő helyiségeit megcseréljük, ezzel kényelmesebb és kulturáltabb környezetet teremtve az orvosra várakozónak. Ezen kívül el tudnánk helyezni ugyanabban a részben egy fogorvosi rendelőt is, amelynek megoldása már nagyon időszerű lenne.

Továbbá a hivatal akadálymentesítése törvényi kötelezettségünk, amely kötelezettségnek eleget tudnánk tenni az átalakítás során létrejövő földszinti irodával, amely a későbbiekben ügyfélszolgálatként funkcionálna. Ezt az irodát tolokocsival is akadálymentesen meg lehetne közelíteni. Továbbá kialakítanánk szintén a földszinten egy mozgáskorlátozottak részére is alkalmas mellékhelyiséget.

A fenti gondolatok alapján számos előkészítő lépést tettünk. Az Alpolgármester úr utánajárt, hogy a helyiségek alkalmasak lennének-e orvosi rendelő működtetésére, illetve arra, hogy milyen mértékben és hogyan kell azokat átalakítani, és mint tervező mérnök erre tervet is készített.

Ezeket a terveket a Tisztelt Képviselő-testület korábban már meg is tekintette.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjenek határozatban nyilatkozni arról, hogy az épületátalakításhoz hozzájárulnak-e, és annak költségét biztosítják-e. A polgármesteri hivatal akadálymentesítésére a 2011. évi költségvetésben 1,8 millió forint került elkülönítésre. Ezen kívül a bérleti díj beszedési számlán 4,5 millió forint van, amelynek egy részét erre a célra lehetne felhasználni.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti épületet átalakíttatja úgy, hogy a jelenlegi orvosi rendelő helyén fiókgyógyszerertár üzemeltetésére alkalmas helyiséget és egy ügyfélszolgálati irodát, a

jelenlegi gyógyszertár helyén pedig körzeti orvosi és körzeti fogorvosi rendelőt alakít ki.

Az átalakítás költségeit a polgármesteri hivatal akadálymentesítésére elkülönített összegből és a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta az ügyben:

70/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy elfogadásra javasolja a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti épület átalakítását úgy, hogy a jelenlegi orvosi rendelő helyén fiókgyógyszertár üzemeltetésére alkalmas helyiséget és egy ügyfélszolgálati irodát, a jelenlegi gyógyszertár helyén pedig körzeti orvosi és körzeti fogorvosi rendelőt alakít ki.

Az átalakítás költségeit, 4 millió Ft keretösszegig, a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítésére elkülönített összegből és a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Abban maradtunk, hogy meg kellene pályáztatni a munkavégzést, mert több jelentkező közül kell a legolcsóbbat kiválasztani. Jó lenne, ha mányi mesterek dolgozhatnának itt, de mindenképpen versenyképes ajánlattal. Továbbá az összeget 4 millió forintban maximáljuk, első körben ebből kellene kiindulni.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Szerintem, kevés a 4 millió forint, mert vannak olyan nyílászárók, amelyet le kell gyártatni. Kell az orvoshoz, a bejáráshoz, az akadálymentesítés miatt az önkormányzat ajtaját is át kell alakítani. Lehet csökkenteni, de tartok tőle, hogy a feléből nem lehet megoldani. És szerintem az ÁFA-t is vissza lehet igényelni.

Persze ki lehet hagyni bizonyos munkafolyamatokat és eszközöket, talán az is csökkentheti az árat.

18 órakor megérkezik dr. Balázs Sándor rendőrkapitány

Varga Mihály képviselő:

Adjanak árajánlatot mások is. És át kellene nézni a műszaki tartalmat is.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Azokat a munkákat, amelyeket el tudnak végezni a közhasznúak, mint pl. sítettszállítás, azokat velük végeztessük, mert azzal is pénzt spórolunk.

Ne adjunk meg az árat, amíg a tartalmát nem tudjuk a munkáknak.

Ugron Zoltán polgármester:

A fentiek alapján a határozati javaslatomat az alábbiak szerint módosítom!

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti épületet átalakíttatja úgy, hogy a jelenlegi orvosi rendelő helyén fiókgyógyszertár üzemeltetésére alkalmas helyiséget és egy ügyfélszolgálati irodát, a jelenlegi gyógyszertár helyén pedig körzeti orvosi és körzeti fogorvosi rendelőt alakít ki.

Felkéri a polgármestert, hogy az átalakításhoz szükséges árajánlatokat szerezzze be.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

141/2011. qx.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti ingatlan átalakításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő'-testülete úgy határoz, hogy a Mány, Rákóczi u. 67. szám alatti épületet átalakíttatja úgy, hogy a jelenlegi orvosi rendelő' helyén fiókgyógyszertár üzemeltetésére alkalmas helyiséget és egy ügyfélszolgálati irodát, a jelenlegi gyógyszertár helyén pedig körzeti orvosi és körzeti fogorvosi rendelőt alakít ki.

Felkéri a polgármestert, hogy az átalakításhoz szükséges árajánlatokat szerezzze be.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

Most megszakítjuk az ülést, és átadom a szót dr. Balázs Sándor rendőrkapitány úrnak.

Dr. Balázs Sándor rendőrkapitány:

Mindenek előtt szeretném kérni szíves elnézésüket a késésért, de sajnos Fehérvárra kellett

mennem halaszthatatlan ügyben, és nem tudtam hamarabb ideérkezni.

Úgy illik, hogy annak ellenére, hogy már ismernek néhányan, a Testület előtt is bemutatkozzam, már csak azért is, mert Mátyás Község Képviselő-testülete olyan segítőkész volt, hogy amikor jeleztem a Polgármester úrnak, hogy a rendőr kollégáknak lakásra lenne szükségük, azonnal megszavazták, bár végül nem éltünk a lehetőséggel, mert más módon sikerült megoldani a lakhatásukat.

A kapitányságot június 1-től vezetem. A szakmát Budapesten, a VIII. kerületben kezdtem, ahol sok mindent megtanultam, mely a rendőri pályafutásomhoz hasznosítani tudtam. Mindig nyomozó voltam.

Amikor a BRFK kábítószer-ellenes osztályára kerültem, akkor egész Budapestre 7-en voltunk, akik ezzel foglalkoztunk. Már akkor is célország volt Magyarország, de ez a későbbiekben csak egyre erősebb lett.

Ezt követően a Pest Megyei Rendőrkapitány helyettese és egyben bűnügyi igazgató lettem.

Majd egy kicsit elhagytam a pályát, tekintettel arra, hogy szülővárosomban polgármester voltam.

2010. októberében visszatértem, és ez év elején kaptam a felkérést a Bicskei Rendőrkapitányság vezetésére. Remélem, jól fogunk majd együttműködni. A járőrözéseket tekintve, kiadtam a kollégáknak, hogy fontos feladat az, hogy legalább 50 %-ban gyalogosan kell az utcákat járni, és szóba kell állni a polgárokkal. Nem az a cél, hogy a lakosságot piszkálják, hanem a bűncselekmények elkövetésére hajlamos személyeket kiszűrjük. Arra kell erőt fordítani, hogy a lakosság biztonságérzetét megerősítsük. Értem ezalatt azt is, hogy nem a biciklis nénit kell zaklatni, akinek nincsen lámpája, őt elsősorban a maga érdekében figyelmeztetni kell, hanem a bűnelkövetőket kell kiszűrni. Hetente legalább egyszer itt fogunk járőrözni. Persze lehet, hogy az átállás fokozatos lesz, ezek középtávú tervek.

Van a rendőrségnek lehetősége arra, hogy ha valaki tulajdon elleni szabálysértést követ el, és megfogjuk, akkor 72 órára őrizetbe helyezhetjük. Én hiszem azt, hogy ennek visszatartó ereje van. A lehetséges bírósági ítéletnek a szabad lábon való kivárása nem hoz ilyen eredményt.

Szintén terv, hogy szeretnénk lovasrendőröket igényelni, és nagyon bízom benne, hogy kapunk is. A kívül eső területeket tudnánk velük figyeltetni.

A polgárőröket stratégiai partnernek tekintjük, szeretnénk őket még inkább az akciókba bevonni, ezért 2011. október 11-én, 17 órakor lesz egy ünnepélyes megállapodás *aláírás*, ahová meghívunk minden polgármestert is. Szeretnénk a helyi médiákat meghívni, ebben kérjük az önök segítségét is, gondolok itt pl. kábeltévére stb.. Utána egy kis kötetlen beszélgetést tervezünk, hogy megismerjük egymást.

A nyomozásoknál cél, hogy ne üljenek a kollégáink az aktán, hanem minél előbb megfogni az elkövetőt, de ha nem tudjuk megtalálni, akkor lezárni az ügyet, de ha szükséges akkor később az irattárból fel kell venni és tovább nyomozni az új szálon. Most már elértem azt, hogy kollégáim egyszerre csak 25 aktával dolgoznak a korábbi 40 akta helyett ezt a mennyiséget már lehet kezelni.

A telefonszámom 06-20-321-6-321, kérem Önöket, hogy bármikor hívjanak, ha szükség van ránk.

Ennyit szerettem volna elmondani, kérem, ha van kérdésük, tegyék fel.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Épp tegnap kaptam a megyei szervezettől az ajánlást, hogy javasolják, mi is kössük meg ezt a szerződést a rendőrséggel. Mivel tudtam, hogy jön ide a kapitány úr, nem kerestem meg korábban.

Dr. Balázs Sándor rendőrkapitány:

Kérem, keressen meg az ügyben.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Meglepő, ahogy a kapitány úr elmondta a terveit, eddig mindig csak statisztikát hallgattunk, de a falu biztonságérzete nem a statisztikából ered. Én örülök, ha jönnek a rendőrök, és itt lesznek. Tájékoztatni kellene az embereket, hogy mire kell vigyázniuk, és a gyerekekkel felvenni a kapcsolatot, hogy érezzék, hogy a rendőrök értük vannak. Az ön sikere, a mi nyugalmunk, ezért sok sikert kívánunk önnek.

Ugron Zoltán polgármester:

A Miskolci Rendőrkapitányság ad ki egy hírlevelet, onnan eddig is használható híreket kaptam, itt is ki lehetne kialakítani egy ilyen fórumot. A mai napon elkészítettünk egy plakátot, amelyen a körjegyző asszony hívja fel a figyelmet a népszámlálással kapcsolatban. Kik azok itt Mányon, akik a népszámlálási feladatot végzik, ha ettől eltérő személy kopog akkor legyenek óvatosak a polgárok.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Cikkeket is lehetne írni a helyi újságba, hogy mire kell figyelni, konkrétumokkal.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Telefonszámokat is közölni kellene, hogy ijedtségében tudja az ember, hogy kit kell hívni. Kérdésem lenne még, hogy a Gabonatelepnél a 60-as tábla ki van téve, de nem működik ott semmi, és mégis ott vadászik a rendőrség. Már nagyon sokan belefutottak ebbe. A leginkább az bosszantja a lakosságot, hogy amíg egymás után sorakoznak a felderítetlen ügyek, addig 4 rendőr ül egy traffipaxszal, és joggal mondják azt az emberek, hogy itt ül 4 rendőr, nekem meg a terményem lopják és semmit nem tehetek.

Ugron Zoltán polgármester:

Ha rajtacsípi, a helyszínen lehet tartani az elkövetőt? **Dr.**

Balázs Sándor rendőrkapitány:

Igen, de veszélyes, ezzel vigyázni kell. Joga van visszatartani az elkövetőt, de bántani nem lehet senkit.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Sok helyen már azért nem vetnek az emberek, mert úgyis elviszik a terményt.

Bálint Istvánné képviselő:

Az iskolában nagyon fontos lenne a bűnmegelőzés, felvilágosítás, pl. a kábítószer italba csempészése. Ha kikerülnek az iskolából a gyermekeink, akkor azt hiszik, hogy máshol is olyanok a gyerekek, mint itt. És nincsenek felvértezve ezen dolgok ellen.

Dr. Balázs Sándor rendőrkapitány:

Szeretnénk erre is egy embert rendszeresíteni, de amíg ez nincs, én szívesen elvállalom, hogy egy évben egy-két alkalommal eljövök a felvilágosítás érdekében.

Ha több kérdés nincs, köszönöm, további jó munkát kívánok!

Dr. Balázs Sándor rendőrkapitány távozik: 18 óra 40 perckor

11. Napirendi pont: A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszerűzés rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Ugron Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület az 5/2011. (11.16.) önkormányzati határozatában felkért, hogy a településrész nevek, közterület nevek megállapításához, a házszerűzés, valamint a névtáblák és a házszerűztáblák elhelyezésnek rendjéről szóló önkormányzati rendeletet készítsem elő.

Az *azóta* eltelt időben állampolgári kérelem is érkezett - Mándl Jánostól - a Deák Ferenc utca házszerűzésének rendbetétele érdekében.

A rendelet tervezet elkészült, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot megtárgyalni, és abban dönteni szíveskedjék.

Javaslat:

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszerűzés rendjéről szóló /2011. () önkormányzati rendeletét

Csizmadia Zsolt képviselő:

Úgy hallottam, hogy az okmányokat nem kell átíratni az okmányirodában csak akkor, ha lejár az irat. Ez tényleg így van?

Ugron Zoltán polgármester:

Sajnos át kell íratni, de ez a procedúra illetékmentes, a gond a vállalkozásoknál van, mert ott bár illetékmentes, az ügyvédi díjat ki kell fizetni a módosításokhoz.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Mi lesz a Mátyás teleppel? Ott ugyanis mindenki elnevezett utcában szeretne lakni.

Varga Mihály képviselő:

A sportpálya közterület?

Ugron Zoltán polgármester:

Nem az a nyilvánosság előtt megnyitott magánterület.

Varga Mihály képviselő:

Majd a sportpályát is el kellene nevezni. Szerintem a 20 év valaki halála után, hogy

elnevezhető legyen egy utca róla az nagyon sok.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Szerintem legyen 5 év az elegendő idő.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Annál több szerintem se legyen.

Ugron Zoltán polgármester:

Akkor most szavazzunk a módosító indítványokról!

Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy egyetértenek-e azzal, hogy a 4. § (2) bekezdésében szereplő 20 év várakozási idő 5 évre módosuljon?

Mány • Község Önkormányzata 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadja az időpont módosítását.

Ugron Zoltán polgármester:

Az egész rendeletjavaslatra azért van szükség, mert Deák Ferenc u. és a Dózsa György utca el van számozva. Azt kell elérni, hogy minél többen megtarthassák a számozásukat. Nincs központilag szabályozva a házsámozás lehetősége, ezért itt helyben úgy számozzuk, ahogy akarjuk. Visszafelé is lehet számozni a Deák és a Dózsa utcában, mert ez történelmileg így alakult ki.

Javaslom, hogy a történelmileg kialakult folyamatos házsámozásnál ne kövessük a

páros/páratlan elméletet, hanem azoknál az utcáknál tegyünk kivételt és ezt foglaljuk bele a rendeletbe is.

Kérdezem a Tisztelt Képviselőket, hogy egyetértenek-e azzal, hogy a 13. §-t a (2) bekezdéssel az alábbiak szerint kiegészítsük?

13.§ (2) Kivételt képeznek ez alól azok az utcák, ahol az egyik oldalon történelmileg kialakult folyamatos házszámozással történt a házszámozás. Ebben az esetben a házszámozást az utolsó háznál vissza kell fordítani.

Mány Község Önkormányzata 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadja a 13. § módosítását.

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a rendelet javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Kérem, szavazzunk, hogy a korábban elfogadott módosításokkal megalkotjuk-e a rendeletet? Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló /2011. () önkormányzati rendeletét.

12. Napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjhoz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj olyan pénzbeli szociális juttatás, amely a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer adott évi fordulójához csatlakozott települési és megyei önkormányzatok által a hallgatónak adományozott szociális ösztöndíjből és az önkormányzati ösztöndíj alapján a hallgató felsőoktatási intézményében a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet alapján megállapított szociális ösztöndíjből áll.

Intézményi ösztöndíjrészben részesülhetnek azok a hallgatók, akiket az állandó lakóhelyük szerinti települési önkormányzat az Ösztöndíjrendszer keretében támogatásban részesített, továbbá teljes idejű alapképzésben, mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A települési, illetve a megyei önkormányzat évente csatlakozhat az Ösztöndíjrendszerhez. A csatlakozás eljárási rendjét az oktatási és kulturális miniszter évente a tárca hivatalos lapjában teszi közzé.

Az ösztöndíjrendszerhez való csatlakozást 2011. szeptember 30-ig kell a települési önkormányzatnak bejelentenie az OkM Támogatáskezelőhöz.

Az ösztöndíjrendszerhez ezt megelőzően már több éven keresztül csatlakozott

Önkormányzatunk.

Az ösztöndíjrendszeren belül jelenleg mányi diák részesül ösztöndíjban, nevezetesen:

Javaslom, hogy a támogatás összegét a korábbiaknak megfelelően, 5000,- Ft/ tanulóként állapítsuk meg.

Határozati javaslat:

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójához. A támogatás összegét 5000,- Ft/ tanuló állapítja meg.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a határozati javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2011 (IX.26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja, hogy Mány Község Önkormányzata csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójához.

A támogatás összegét 5000,- Ft/ tanuló állapítja meg.

Ugron Zoltán polgármester:

Kérem, határozzunk arról, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatokat!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot *hozza*:

142/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulójához.

A támogatás összegét 5.000,- Ft/ tanuló állapítja meg.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

13. Napirendi pont: Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany Tános Tehetséggondozó Programhoz

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Erőforrás Minisztérium a 2011/2012. tanév rendjéről, valamint egyes oktatási tárgyú jogszabályok módosításáról szóló 30/2011. (VI. 7.) NEFMI rendelet alapján pályázatot hirdetett a helyi önkormányzatok és kisebbségi önkormányzatok számára a településükön - elsősorban kistelepülésen, tanyán vagy nagyobb település külterületén, leromlott lakóterületein - lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, tehetséges, nyolcadik évfolyamos tanulóinak a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételére.

A program célja, hogy segítse a hátrányos helyzetű, tehetséges diákok továbbtanulását.

A Tehetséggondozó Programba jelentkezhet minden olyan tanuló, aki

a) tanulói jogviszonyban áll, és a középiskola kilencedik évfolyamára jelentkezik abban a tanévben, amelyben a pályázat meghirdetésre kerül, és

b) az e pontban meghatározott valamelyik feltételnek megfelel:

ba) a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény értelmében hátrányos helyzetű,

bb) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 52. §-a szerint gyermekvédelmi szakellátás otthont nyújtó ellátási formájában részesülő átmeneti nevelésbe vett, vagy a programba történő jelentkezés időpontjában ideiglenes hatállyal elhelyezett,

be) a Gyvt. 40. §-a szerinti gyermekjóléti szolgálat - az általános iskola és a szülő kezdeményezésére elkészített - javaslata alapján rászorult. A gyermekjóléti szolgálatnak a rászorultság kérdésében annak alapján kell döntenie, hogy kellett-e a Tehetséggondozó Programba történő jelentkezést megelőző három éven belül a Gyvt. 39. §-a alapján az érintett tanuló érdekében intézkednie.

A programba bevont intézmények a hátrányos helyzetű tanulókat azonos felvételi pontszám esetén kötelesek előnyben részesíteni a felvétel során.

A Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programja keretében lehetőség nyílik arra, hogy a hátrányos helyzetű tehetséges gyerekek olyan középiskolákban, kollégiumokban tanuljanak, nevelődjenek, amelyek célul tűzték ki a tehetséggondozást és a felsőfokú tanulmányokra való eredményes felkészítést.

Az önkormányzatok által benyújtott pályázatokat a programhoz tartozó középiskolák bírálják el. A tanulók a tanév rendjéről szóló rendeletben meghatározott időpontban (2012. január 20-án, illetve pótló válogatási eljárás során 2012. január 27-én) - egy nem szaktárgyi jellegű - felvételi eljárást megelőző válogatáson vesznek részt: egy elbeszélgetést követően fogalmazást írnak, és képességeket vizsgáló feladatlapokat töltenek ki.

A sikeresen teljesítő tanulók megyéjük Arany János Tehetséggondozó Programot működtető középiskolájába, illetve kollégiumába nyerhetnek felvételt, és speciális program alapján készülhetnek fel a felsőfokú továbbtanulásra. A tanulók egyéves előkészítő évfolyam, az iskola helyi tantervében foglaltak teljesítése és az érettségi vizsgaszabályzatban előírt feltételek esetén tehetnek érettségi vizsgát. Az előkészítő évfolyamon a diákok emelt szintű anyanyelvi és idegen nyelvi oktatásban, matematika- és informatikaoktatásban, önismereti, személyiség- és képességfejlesztő, kommunikációs és tanulás-módszertani programokban vesznek részt. A programban tanuló diákok felkészülhetnek az emelt szintű idegen nyelvi érettségi vizsgára (C típusú középfokú nyelvvizsgálóval egyenértékű nyelvtudást szerezhetnek) angol nyelvből, és a nemzetközi ECDL számítástechnikai vizsgával egyenértékű tudást szerezhetnek informatikából, mindemellett térítésmentesen szerezhetnek gépjármű-vezetői jogosítványt.

A program résztvevői valamennyien kollégisták lesznek.

Pályázni a pályázati felhívás hiánytalanul kitöltött űrlapjainak beküldésével lehet, amelyek a programban már részt vevő középiskolákban szerezhetők be, vagy letölthetők a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Oktatásért Felelős Államtitkárság honlapjáról.

A pályázatnak tartalmaznia kell

- a. a helyi önkormányzat vagy kisebbségi önkormányzat képviselő-testületének - lehetőleg anyagi támogatásról is szóló - határozatát, b. a nevelőtestület támogató nyilatkozatát, c. a szülő nyilatkozatát arról, hogy elfogadja és támogatja az 5 éves nevelést, oktatást és a kollégiumi ellátást, d. a tanuló személyi adatlapját,
- e. az osztályfőnök tanulóról írt jellemzését - 2 példányban, f. a tanuló kézzel írott önéletrajzát - 2 példányban, g. azt, hogy a programban részt vevő intézmények közül melyekbe kéri a felvételét (5. sz. melléklet), h. a hátrányos helyzetet igazoló hivatalos dokumentum fénymásolatát (a körjegyző igazolása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságról vagy a tartós nevelésbe vételről), i. valamint az illetékes gyermekjóléti szolgálat - az általános iskola és a szülő kezdeményezésére elkészített - javaslatát a tanuló rászorultságára vonatkozóan abban az esetben, ha a h. pontban foglalt igazolás kiállításának feltételei nem -állnak fenn (6. számú melléklet).

A pályázatot legkésőbb 2011. december 12-ig (a postára adást igazoló bélyegző dátuma) - postai úton - a települési önkormányzat juttatja el az első helyen kiválasztott középiskola címére.

Mivel Önkormányzatunk érdeke, hogy a településünkön élő, de hátrányos helyzetben lévő diákok is tanulási lehetőséghez jussanak, és ezt a szándékát Önkormányzatunk már korábban is kinyilvánította azzal, hogy az előző években is csatlakozott a programhoz, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a programhoz a 2012. évben is csatlakozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Tárgy: Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2012-ben is csatlakozni kíván a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához.

A támogatás összegeként tanulónként 5000,- Ft-ot állapít meg.

Határidő: 2011. december 10.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

Csizmadia Zsolt a Gazdálkodási Bizottság elnöke:

Mány Község Önkormányzata Gazdálkodási Bizottsága 3 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2011 (DC26) Gazdálkodási Bizottsági határozat

Tárgy: Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához

Mány Község Önkormányzat Gazdálkodási Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja, hogy 2012-ben is csatlakozzon a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához.

A támogatás összegeként tanulónként 5000,- Ft-ot javasol.

143/2011. (IX.28.) önkormányzati határozat

Tárgy: Csatlakozás a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2012-ben is csatlakozni kíván a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjához.

A támogatás összegeként tanulónként 5.000,- Ft-ot állapít meg.

Határidő: 2011. december 10.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

14. Vagyondöntés módosítása

Csizmadia Zsolt képviselő:

Tisztelt Képviselőtársaim!

A lakáspályázat kiírása kapcsán is ismételten felmerült az igény, hogy a Mány Község Önkormányzat 11/2009. (IX. 23.) számú, az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 14. § (2) bekezdésének módosítására, azaz, hogy a „Pályázati eljárás nyilvános és egyfordulós” mondat helyett a „Pályázati eljárás nyilvános.” mondat kerüljön bele. Ez azért lenne, jó, mert, ha a pályázatban megadott határidőn belül nem érkezik egyetlen ajánlat sem, akkor eleve úgy lehetne a

pályázatot kiírni, hogy a pályázati határidők automatikusan ismét indulnak.

Ezért javaslatot teszek a rendelet módosítására:

Javaslat:

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2011. () számú önkormányzati rendeletével módosítja az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2009. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletét.

A rendeletmódosítás szövegét az ülés előtt minden képviselő megkapta.

Ugron Zoltán polgármester:

Kérdezem a tisztelt képviselőket, hogy kívánnak e hozzáfűzni, illetve kérdést feltenni a javaslattal kapcsolatban? Amennyiben nem kérem szavazzunk!

Mány 7 fős Képviselő-testületéből jelenlévő 5 képviselő 5 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2011. () számú önkormányzati rendeletével módosítja az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2009. (IX.23.) számú önkormányzati rendeletét.

15. Napirendi pont: Bejelentések

Szabó Zoltán alpolgármester:

Szeretném megkérdezni, hogy hogyan állnak a perek a pedagógusokkal?

Ugron Zoltán polgármester:

Az egyik lezárult, Hudák Böröcz Melindának 300e forintot fizettünk, jobban jártunk, mintha ki kellett volna fizetni a bérét.

A másik perben az izgatónőt meghallgatták a bíróságon, aki a meghallgatást követően úgy nyilatkozott, hogy a bírónő átlátta a helyzetet, azaz látja azt hogy a pedagógus nem is akar dolgozni.

Azt fogjuk javasolni, hogy 17 és 22 közötti, táppénz különbözetét tudjuk vállalni. A következő tárgyalás novemberben lesz, amelyre engem és körjegyző Asszonyt idézték

Szabó Zoltán alpolgármester:

Keresünk-e felesőt ezeknek a pénzeknek elvesztése miatt? Még ha nem is szándékos, akkor is kártokozás történt.

Ugron Zoltán polgármester:

A képviselő-testületnek joga van, hogy fegyelmi eljárást indítson az igazgató ellen. Ha a testület úgy dönt, hogy indítványozza, meg fogjuk indítani az eljárást.

Szabó Zoltán alpolgármester:

A másik felvetésem, hogy több helyen hiányos már a korábban ültetett rózsasor és jó

lenne, ha máshova is kerülhetne rózsa, mert az folyamatosan virágzik és kevésbé érzékeny.

Dr. Majoros Ildikó körjegyző:

Magánemberként éppen a napokban érdeklődtem utána, és már 100-200 Ft-ért is lehet kapni szebbnél szebb rózsatöveket, úgy, hogy ki is szállítják.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Utána kellene nézni, hogy milyen paraméterekkel lehet ez megvalósítani, és akkor van konkrétum, amiről beszélni tudunk.

Ha több hozzászólás nincs, megköszönöm a Tisztelt Képviselők részvételét, a nyilvános képviselő-testületi ülést 20 óra 5 perckor bezárom.

kmf.

Ugron Zoltán Gábor
polgármester

dr. Majoros Ildikó
körjegyző