

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének, a Mány Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának (2065 Mány, Rákóczi u. 67.) Tanácstermében, **2011. december 21-én, 16 órai kezdettel** megtartott **nyilvános, rendes** képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Ugron Zoltán Gábor polgármester
Csizmadia Zsolt képviselő
Szabó Zoltán képviselő
Varga Mihály képviselő
dr. Török Péter képviselő
Bokodi Sándor képviselő

Igazoltan távol:
Bálint Istvánné képviselő

Tanácskozási joggal:
dr. Majoros Ildikó körjegyző
Rácz Andrea szervezési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testületi ülésen megjelent vendégek és érdeklődők száma: 0 fő.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:
Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a **nyilvános, rendes** képviselő-testületi ülést megnyitom.

A jelenléti ívből megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő képviselő megjelent, megállapítom, hogy az ülés határozatképes.
Javaslatot teszek az ülés napirendjeire. Kérem a Tisztelt Képviselőtársaimat, hogy a napirendi pontokat az alábbiak szerint szíveskedjenek elfogadni.

Határozati javaslat:
Tárgy: A 2011. december 21-i nyilvános rendes képviselő-testületi ülés napirendjei
Napirend előtt:

A Polgármester beszámolója az előző időszakban végzett munkájáról

Napirendi javaslat:

1. Döntés a Képviselő-testület 2012. évi munkatervről
2. Törvényességi észrevétel a Mány Község Önkormányzata 3/2003. (II.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban
3. Döntés a FEJÉRVÍZ RT 2012. évi víz-, csatornadíj és csatornabérleti díj javaslatáról
4. A Bicskei Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése
5. Döntés a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel való szerződés megkötéséről
6. A Saubermacher-Bicske Kft. árajánlata a településen keletkező kommunális hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására 2012. évre

7. Bejelentések

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk? Amennyiben nincs, kérem, határozzunk arról, hogy a most javasolt módosítással és a megjelölt sorrendben, elfogadjuk-e a napirendi javaslatot.

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 6 fő képviselő 6 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

183/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: A 2011. december 21-i nyilvános rendes képviselő-testületi ülés napirendjei

Napirend előtt:

**A Polgármester beszámolója az előző időszakban végzett munkájáról
Napirendi javaslat:**

- 1. Döntés a Képviselő-testület 2012. évi munkatervről**
- 2. Törvényességi észrevétel a Mátyás Község Önkormányzata 3/2003. (II.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban**
- 3. Döntés a FEJÉRVÍZ RT 2012. évi víz-, csatornadíj és csatornabérleti díj javaslatáról**
- 4. A Bicskei Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése**
- 5. Döntés a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel való szerződés megkötéséről**
- 6. A Saubermacher-Bicske Kft. árajánlata a településen keletkező kommunális hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására 2012. évre**
- 7. Bejelentések**

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Köszönöm, most megkezdjük ülésünket.

Napirend előtt:

A polgármester beszámolója az előző időszakban végzett munkájáról

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző ülésen a BCSM Víztermelő Kft szerződésével kapcsolatban a határozat szerint felkértek, hogy folytassak tárgyalásokat annak érdekében, hogy a szerződésben különböző kéréseink rögzítésre kerüljenek. Ennek csak részben tudtam eleget tenni, mert Csabdi és Bicske elfogadta a tervezetet, így a tulajdonosi tanácsban az ő szavazatukkal elfogadásra került. Azonban két alkalommal is átbeszéltük a kéréseinket. Egyszer az előkészítést végző bicskei irodavezetővel, másik alkalommal pedig a tulajdonosi tanácsban. Ezek alapján az alábbi válaszokat tudom adni:

- **Mány községnek a vízi-közmű hálózatra való rákötése elkészültével a mányi vízdíjnak a Bicskén alkalmazott szintre történő csökkentése is.**

- o Benne van a szerződésben (III/5): „A jelenlegi létesítmények fogyasztói listája jelen szerződés 1. sz. melléklete. A fogyasztási helyek bővülése esetén a listát Felek módosítják. Bérló vállalja, hogy jelen szerződés III.2. pontjában rögzített naptól kezdődően az 1. sz. mellékletben rögzített ellátási terület fogyasztói listáján szereplők vonatkozásában a bicskeivel azonos díjjavaslatot nyújt be az ár megállapítására jogosult hatóságnak.”

- **A bérleti időszakot csak 10 évben határozza meg**

- o Könyv szerinti értéken meg kell vegyünk a felújítás során a Fejérvíz által kb. 25 M forint értékben beépített eszközöket. A felújítás értéknövekedése 15 év alatt leíródik, így nem kell fizetnünk a berendezésekért

- **Csak a vezetéken történő hasznosításra vonatkozik az értékesítési jogosultság**

- o Ezt a kérésünket elfogadták a partnereink, kezdeményezni fogják a szerződés kiegészítését. Ebbe beleveszik a megkötést (sőt, minden nagyfogyasztót, mert más jellegű hasznosítás is elképzelhető a palackozáson kívül, pl. uszoda), de már most is mi határozzuk meg minden új fogyasztó esetén a bérleti díjat.

- **elsődlegesen a tulajdonos önkormányzatok ivóvízellátását köteles teljesíteni**

- o ez benne van a szerződésben, a III/7 szabályozza: „Felek közös érdekként határozzák meg a viziközmű kihasználtságának fokozását, s ennek érdekében az ilyen igények felmerülése esetén a bővítés érdekében együttműködnek. Bérló az előzőekben megfogalmazott célok elérése érdekében jogosult a bérelt eszközön saját, vagy egyéb források terhére beruházást végrehajtani, és Bérbeadó előzetes jóváhagyásával a viziközművet új szolgáltatási területtel bővíteni. Ez esetben a bővítés finanszírozási formájáról, idejéről és műszaki tartalmáról, illetve a Bérló által fizetendő bérleti díj mértékéről megállapodást kötnek, mely alapján a szükséges pontokat jelen szerződésben módosítják. Szerződő felek rögzítik, hogy Bérló bővítéséből beruházásából eredő esetleges értéknövekedés a Bérbeadót illeti, Bérló a bérleményre vonatkozóan tulajdoni igénnyel nem léphet fel.

- **fejlesztés-beruházás ne a tulajdonost terhelje**

- o nem vállalható, hiszen a polgári törvénykönyv szabályait is figyelembe kell vegyünk, és az a tulajdonos kötelezettségeihez sorolja az ilyen beruházásokat. Viszont kifizettjük a költségeinket a bérleti díj növelésével.

- **legyen mányi székhelye a BCSM Kft-nek az iparűzési adó növekmény érdekében**

- o Bicske, mint legnagyobb tulajdoni hányadú tulajdonos nem járul hozzá, de azt, hogy a Fejérvíznek üzemegysége legyen a kútnál, azt mi kiharcolhatjuk.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Nem tetszik, hogy Bicske diktál a Fejérvíz szerződés megkötésével kapcsolatban. Ha Csabdi és Bicske így döntött, hogy meg kell kötni a mi általunk el nem fogadott szerződést, akkor viseljék is a károkat, ha arra kerül a sor.

Bokodi Sándor képviselő:

A KFT-én belüli részesei szabályok szerint viselik a tulajdonos a költségeket. Itt kettős szabály van, mert vannak olyan témák, amelyekben azonban nem ilyen, hanem szavazok száma szerinti arányban történik a döntés.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Mi lesz akkor, ha nem megfelelő a víz minősége, illetve ha sokat emelnek ki? Régen a Gellért-hegyi hőforrások apadni kezdtek, amikor itt nagy mennyiségű vizet termeltek ki. Mi lesz, ha nem lesz elég a kút kapacitása.

Bokodi Sándor képviselő:

Ennek a kútnak nem lehet meghatározni a vízhozamát, mert ez egy nyílt vízü rendszer, egy föld alatti tó. 120 ezer m³ a bánya működésekor volt a tó hozama, most lehet, hogy annak a tízszerese. Lehet, hogy sokkal több a kitermelhetőség, mint amire a szerződést alapították, és akkor viszont nagy kár ér bennünket.

Csizmadia Zsolt képviselő:

A területünkön van a kút, és a mi területünkön lesz majd a vezetékrendszer is, és rajtunk keresztül viszik el majd a vizet, és velünk szemben akarna nyereszkedni. A saját vizemet, a saját kutunkról, egy harmadik személy adja majd el.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Én nem védem őket, de valakinek üzemeltetnie kell a rendszert. Ha találnánk egy helyi vállalkozót, aki tudná üzemeltetni, az nagyon jó lenne, mert akkor ide folyna be az iparüzési adó is. De a Fejérvíz is ide fogja fizetni a telephely működése miatt az iparüzési adót.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Ha 300,- Ft a nyeresége a Fejérvíznek m³-enként, akkor 60000 m³ mányi fogyasztás után 18 millió a nyeresége. Ennek ellenére 15 évig kell vele szerződésben állni, és a hasznot ő szedi. A számítások szerint a befektetése legfeljebb két év megtérül, a többi tiszta nyereség neki.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

150,- Ft-ért termeli ki vizet, és mi azt az összeget fogjuk még egy ideig lelakni, amit befektet. Hogy mennyi ideig, a januári ártárgyalásoktól függ. Kérlek, Zsolt, gyere el velem a tárgyalásokra, nagyon szívesen venném, ha te is ott lennél. Nagyon sok múlik azon, hogy lépünk tovább.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Szerintem, minden beruházáshoz a mi területünkön a mi tulajdonosi hozzájárulásunk kell. Ha nem akarjuk megépíteni a vezetéket, nem tudnak mit csinálni, mert nem kapnak engedélyt, mégis ők diktálnak.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Mint a képviselők is megtalálhatták postaládájukban, megjelent a Mányi Hírmondó új száma. Igyekeztünk javítani a tartalmán, változatosabbá tettük, több személyt is megszólított benne a szerkesztő. Sajnos nagyon kevés visszajelzést kaptunk, így nagyon nehéz volt alakítani rajta. Ezúton is kérem a képviselők segítségét ehhez.

Varga Mihály képviselő:

Megjelent egy hír a Helyi témában, a Matyi bácsi temetésével kapcsolatban, amelyben sok sajtóhiba volt. Ez helyreigazításra került, de még abban is hiba volt. Ezért felmerült a falubeli emberekben, hogy nem tudunk odafigyelni rendesen az ilyen dolgokra. A felesége neve is helytelenül volt írva. Kérem, hogy a jövőben figyeljünk erre.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Én nem tudtam ezt a sajtóhibát javítani, mert nem ismertem a volt polgármester családi hátterét. Nem tudtam, hogy mi a felesége keresztneve, ezért azt nem vettem észre.

Váratlan fordulatként meghívást kaptam Zsámbék polgármesterétől egy előzetes egyeztetésre az ún. szomori elágazás körforgalmúvá alakításával kapcsolatban. Ezen rajtunk kívül még Szomor és Gyermely polgármestere vett részt. Arról kaptunk tájékoztatást, hogy a kereszteződés áttervezésére egy pályázaton nyert Zsámbék, de ez utófinanszírozott pályázat, ráadásul még a szerződés sem készült el a pályázat kiírójával mert jelenleg nincs meg hozzá a forrás. Ugyanakkor várható, hogy 2012-ben lesz pályázat a megvalósításra, amin viszont csak kész tervvel lehet indulni. Ezért azt jelezte Zsámbék, hogy ők megterveztetik az átépítést, lehetőleg olyan módon, hogy csak majd 2012 decemberében kelljen kifizetni, de ha addig sem kapják meg a pályázaton nyert 2 millió Ft nagyságrendű összeget, akkor annak felét a három másik érintett település előlegezze meg. Mivel ez nagyon fontos a mányiak biztonságos közlekedése szempontjából, és ha lakosság-arányosan osztjuk el a költségeket, akkor is csak 500 ezer körüli összeg lenne, azt jeleztem, hogy Mány vállalja az esetleges meghitelezést. A többi település vezetője is ekként nyilatkozott. Javasoltam, hogy a teherviselés ne lakosságszám, hanem sajátbevételek arány szerint kerüljön megállapításra, hogy a „legtehetősebb” település kölcsönözzön legtöbbet. Amennyiben erre sor kerül, majd újból találkozunk.

Váratlanul hívatott a vidékfejlesztésért felelős miniszter, Fazekas Sándor. A bekérésnek az volt az oka, hogy eljutott hozzá levelem, melyben jeleztem, hogy az iskolák „államosítása” során a konyhákat is vinni fogják, és az új tulajdonos számára már nem lesz fontos, hogy saját konyhát működtessen, hiszen a 600 fő alatti konyhák nem rentábilisak. Így valószínűleg meg fogja szüntetni, ezzel megszűnik a helyi termelők közéletbe való bevonása, illetve a gyermekeink egészséges, biztos származású, és tartalmas étkeztetése. Miniszter úr ennek kifejtését kérte tőlem, valamint tájékoztatást, hogy miként vált be az elmúlt év során ez a kezdeményezés. Beszélgetésünk második felében rákérdezett arra is, hogy miként látom a vidékfejlesztés helyzetét. Itt elmondtam mindazokat, amiket mint polgármester és mint a Leader akciócsoport elnöke megtapasztaltam. Remélem, tájékoztatásom a további munkát segíteni fogja.

Egyeztettem a Saubermacher Kft. ügyvezetőjével a napirendi pontként is szereplő 2012-es árakról. Nagyon határozottnak éreztem abban, hogy az áremelés mértékén nem hajlandóak változtatni. Többet a napirend kapcsán beszéljünk erről.

Vasárnap volt a hagyományos Falukarácsony ünnepségünk. Ezúton is köszönöm az iskola pedagógusainak és a gyerekeknek, hogy ismét igen szép és színvonalas műsorral ajándékoztak meg bennünket. Örömmel tapasztaltam, hogy idén is sikerült az ünnep eredeti jelentéstartalmához, a Megváltó születéséhez kötődő betlehemes

játékot bemutatni, illetve azt is, hogy a nyári művészeti táborban tanult dramaturgiai és díszletalakítási fogásokat itt is hasznosították.
Köszönöm a figyelmet, várom kérdéseiket!
Ha nincs kérdés, kérem szavazzunk!

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

184/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: A polgármesteri beszámoló elfogadása

Mány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az előző időszakban végzett munkájáról elfogadja

Belép Bálint Istvánné képviselő 16 óra 28 perckor, amellyel a képviselő-testület teljes létszámú lett.

1.Napirendi pont: Döntés a Képviselő-testület 2012. évi munkatervről

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV.15.) rendelet 17. §-a szerint:

„17. § (1) A Képviselő-testület a ciklusprogramon alapuló éves munkaterv alapján végzi munkáját.

(2) A munkaterv tartalmazza:

- a) a Képviselő-testület üléseinek tervezett időpontjait és napirendjét;
- b) a tervezett napirendi pontok előterjesztőinek nevét;
- c) a közmeghallgatások időpontjait.

(3) A munkaterv tervezetét a Polgármester állítja össze, minden év december 31-ig kell elfogadni.

(4) A munkaterv tervezetével kapcsolatosan november 30-ig javaslatot tehetnek:

- a) a települési képviselők,
- b) a bizottságok,
- c) az alpolgármester,
- d) a körjegyző,
- e) a kisebbségi önkormányzatok elnökei,
- f) azoknak a lakossági szervezeteknek a vezetői, amelyek együttműködési megállapodást kötöttek az Önkormányzattal,
- g) az Önkormányzat által alapított intézmények vezetői.

(5) A munkaterv tervezetének előterjesztésekor a Polgármester tájékoztatást ad a tervezet összeállításánál figyelmen kívül hagyott javaslatokról, valamint azok indokáról.

(6) A Képviselő-testület által elfogadott munkatervet írásban meg kell küldeni:

- a) az Önkormányzati képviselőknek;
- b) a bizottságok nem képviselő tagjainak;

- c) a munkatervbe felvett napirendi pont előterjesztőjének;
- d) a kisebbségi önkormányzatok elnökeinek,
- e) azoknak a lakossági szervezetek vezetőinek, amelyek együttműködési megállapodást kötöttek az Önkormányzattal,
- f) az Önkormányzat által alapított intézmények vezetőinek.”

A munkaterv tervezetét a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé, mely tartalmazza a képviselő-testületi ülések tervezett időpontját, napirendjét, az egyes napirendi pontoknál a közmeghallgatás, a lakossági fórum, valamint jogszabály által előírt kötelező egyeztetés szükségességét, az előterjesztő, közreműködő megnevezését, az egyes napirendi pontot megtárgyaló bizottság megnevezését.

A képviselő-testület munkatervében a meghatározott napirendeken kívül megtárgyalja az új, módosított törvények, illetve más jogszabályok által tárgyalni szükséges tárgyköröket, az önkormányzat aktuális témáit, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, döntést igénylő kérelmeket.

A munkaterv összeállításánál figyelembe vettem a képviselő-testületnek, valamint a képviselő-testületeknek a társulási jog alapján vállalt kötelezettségből adódó együttes ülés keretében a jogszabályi előírásokon alapuló kötelezően megtárgyalandó (zárszámadás, költségvetés stb.) napirendi pontjait. A munkaterv a - hivatal leterheltségének figyelembevételével - az aljegyző asszony által javasolt ütemtervnek megfelelően tartalmazza az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára vonatkozó javaslatait is.

Javaslatom a jövő évre is 10 ülés tervezése (az Ötv. szerint legalább hat ülés tartása kötelező). Az eddig bevált gyakorlat szerint ez az ülés szám elegendő és megfelelő gyakoriságú, emellett ritkán fordul elő, hogy rendkívüli ülést kell tartani.

Figyelemmel kell lennünk arra, hogy a testületi ülések magas száma együtt jár a bizottsági tanácskozások növekvő számával, mindez egyaránt teherként nehezedik a képviselőkre, és a hivatalra.

A fenti tapasztalatok alapján kérem a tervezethez a képviselői, bizottságok javaslatokat, azok megvitatása után a munkaterv elfogadását.

Javaslom, kerüljön meghatározásra a közmeghallgatás időpontja is. Az Ötv. szerint a képviselő testület évente legalább egyszer közmeghallgatást tart.

A munkaterv elfogadása esetén mind a Képviselő-testület, mind a Hivatal tervezni tudja feladatait, megfelelő időben elő tudja készíteni a rendelet-tervezeteket, a minden évben visszatérő határidőket - figyelmeztetés nélkül - be tudja tartani. Egyben rendszerességre, tervezett munkavégzésre készíti az önkormányzati szereplőket.

A munkaterv elfogadása nem azt jelenti, hogy - ha azt a jogszabályokban meghatározott határidők engedik - attól nem lehet eltérni, és az adott testületi ülésen más témákban nem lehet döntést hozni, de az abban szereplő pontokat részben kötelező, részben célszerű betartani.

A Kormányhivatal tájékoztatása szerint az új önkormányzati törvény elfogadásával lehetőségük nyílik arra, hogy határidő be nem tartása miatt a Képviselő-testületet,

vagy polgármestert és körjegyzőt bírsággal sújtásuk. A polgármester és a körjegyző esetében a bírság személyes lesz, amely azt jelenti, ők maguknak kell megfizetniük, és az összege esetenként egymillió forintig terjedhet.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez mellékelte 2012. évi munkatervet tárgyalja meg, esetleges javaslataikkal egészítsék ki, majd fogadják el.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a Képviselő-testület 2012. évi munkatervéről

A Mátyás községi Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi munkatervet az alábbiak szerint fogadja el:

MÁTYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
A KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2012. ÉVI MUNKATERVE
(tervezet)

(a Képviselő-testület rendes ülései – főszabályként – a hónap utolsó szerdáján kerülnek megtartásra, kivéve ha a költségvetési határidők más időpontot kívánnak)

Valamennyi képviselő-testületi ülésen napirend előtt a képviselő-testület tájékoztatni kell a polgármester a két ülés között végzett munkájáról.

I. FÉLÉV

JANUÁR

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

2. A civil szervezetek támogatásáról szóló 9/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

3. A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

FEBRUÁR

1. Mátyás Községi Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló /2012. () önkormányzati rendelete

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság, Humán erőforrások Bizottság, véleményezi a Német és Cigány Kisebbségi Önkormányzat és Közoktatási Intézmények.

Határidő: 2012. február 15.

2. Mány Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakásingatlanok és helyiségek bérleti díjának meghatározása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. február 28.

3. Étkezési térítési díjak meghatározása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság, Humánerőforrások Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. február 15.

Együttes ülés Óbarok Község Önkormányzatával

Mány-Óbarok Községek Körjegyzőségének 2012. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 14.

MÁRCIUS

1. A 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet tervezet, a pénzmaradvány elszámolása, 2011. évi vagyonkimutatás jóváhagyása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. március 31.

2. Mány Község Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. március 31.

3. A 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. április 30.

4. Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 9/2008. (IX.25.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése és megalkotása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

ÁPRILIS

1. Mátyás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2008. (X.29.) számú rendelete a közterület használatáról és a használat engedélyezéséről hatályon kívül helyezése és új rendelet alkotása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. április 30.

2. Alapító okirat módosítások (ha szükséges)

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. április 30.

MÁJUS

1. Éves beszámoló a 2011. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásáról

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. május 31.

2. Belső ellenőri jelentés a 2011. évben végzett ellenőrzésekről

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. május 31.

3. Gyámügyi beszámoló

Előkészíti: Körjegyző

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. május 31.

4. A Segítő Kéz Szociális Intézményfenntartó Társulás beszámolója a gyermekjóléti és családsegítő tevékenységéről

Előkészíti: Bajtay Balázné a Társulás vezetője

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. május 31.

JÚNIUS

1. Beszámoló a Bicskei Rendőrkapitányság 2011. évi munkájáról

Előkészíti: Körjegyző, Rendőrkapitány

Előadó: Rendőrkapitány

Határidő: 2012. június 30.

2. Beszámoló a Mesevár Óvoda működéséről

Előadó: Az Óvoda vezetője

Felelős: polgármester

Előkészítés: Az anyagot a nevelőtestület is megtárgyalja.

Határidő: 2012. szeptember 30.

3. Beszámoló a Hársfadombi Általános Iskola működéséről

Előadó: Az Iskola vezetője

Felelős: polgármester

Előkészítés: Az anyagot a nevelőtestület is megtárgyalja.

Határidő: 2012. szeptember 30.

II. félév

JÚLIUS

Nyári szünet

AUGUSZTUS

Nyári szünet

SZEPTEMBER

1. Mány község Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló első féléves végrehajtásáról

Előkészíti: Pénzügy, Jegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. szeptember 30.

OKTÓBER

1. Mány Község Önkormányzata 2013. évi belső ellenőrzési terve

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

2. A köztisztviselők 2013. évi teljesítménycéljainak meghatározása

Előkészíti: Körjegyző

NOVEMBER

1. Tájékoztató Mány Község Önkormányzata 2012. évi költségvetésének 3/4-ed éves végrehajtásáról

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

2. Mány Község Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciója

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

3. A 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjhoz történő csatlakozás

Előkészíti: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Együttes ülés

1. Köztisztviselők teljesítményértékelési szempontjainak meghatározása

Előadó: körjegyző

Felelős: körjegyző

Határidő: 2012. november 30.

2. Beszámoló Mány-Óbarok Községek Körjegyzősége a megalakulása óta eltelt munkájáról

Előadó: körjegyző

Felelős: polgármester

Előkészítés: A beszámoló anyagát munkaértekezleten meg kell vitatni .

Határidő: 2012. november 30.

3. Az új önkormányzati törvény alapján, a 2013. évben bekövetkező változásokból eredő feladatok elvégzése

Előadó: körjegyző

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 30.

DECEMBER

1. Beszámoló a Bizottságok tevékenységéről

Előzetesen tárgyalja: Valamennyi bizottság

2. Helyi adórendeletek felülvizsgálata, a 2013. évi helyi adók megállapítása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

3. 2013. évi munkaterv elfogadása

Előkészíti: Polgármester

4. A 2013. évi víz-, csatornadíjak rendeletben történő megállapítása

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

5. A 2013. évi szemétszállítási díjak megállapítása, rendeletmódosítás

Előkészíti: Körjegyző, Pénzügy

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS

Az eddig elvégzett feladatok értékelése, a következő évre vonatkozó feladatok meghatározása.

Előadó: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő 7 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

185/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a Képviselő-testület 2012. évi munkatervről

A Mátyás község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi munkatervet az alábbiak szerint fogadja el:

**MÁTYÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
A KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2012. ÉVI MUNKATERVE**

(tervezet)

(a Képviselő-testület rendes ülései – főszabályként – a hónap utolsó szerdáján kerülnek megtartásra, kivéve ha a költségvetési határidők más időpontot kívánnak)

Valamennyi képviselő-testületi ülésen **napirend előtt** a képviselő-testület tájékoztatni kell a polgármester a két ülés között végzett munkájáról.

I. FÉLÉV

JANUÁR

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

2. A civil szervezetek támogatásáról szóló 9/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

3. A szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Polgármester

Előkészíti: Polgármester

Határidő: 2012. január 31.

FEBRUÁR

1. Mátyás Község Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló /2012. () önkormányzati rendelete

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság, Humánerőforrások Bizottság, véleményezi a Német és Cigány Kisebbségi Önkormányzat és Közoktatási Intézmények.

Határidő: 2012. február 15.

2. Mátyás Község Önkormányzata tulajdonában lévő lakásingatlanok és helyiségek bérleti díjának meghatározása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. február 28.

3. Étkezési térítési díjak meghatározása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság, Humánerőforrások Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. február 15.

Együttes ülés Óbarok Község Önkormányzatával

Mány-Óbarok Községek Körjegyzőségének 2012. évi költségvetésének megtárgyalása

Előadó: polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 14.

MÁRCIUS

1. A 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet tervezet, a pénzmaradvány elszámolása, 2011. évi vagyonkimutatás jóváhagyása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. március 31.

2. Mány Község Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. március 31.

3. A 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. április 30.

4. Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének feltételeiről szóló 9/2008. (IX.25.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése és megalkotása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

ÁPRILIS

1. Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2008. (X.29.) számú rendelete a közterület használatáról és a használat engedélyezéséről hatályon kívül helyezése és új rendelet alkotása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Előadó: Polgármester

Határidő: 2012. április 30.

2. Alapító okirat módosítások (ha szükséges)

Előkészíti: Körjegyző
Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság
Előadó: Polgármester
Határidő: 2012. április 30.

MÁJUS

1. Éves beszámoló a 2011. évi belső ellenőrzési terv végrehajtásáról

Előkészíti: Körjegyző
Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság
Előadó: Polgármester
Határidő: 2012. május 31.

2. Belső ellenőri jelentés a 2011. évben végzett ellenőrzésekről

Előkészíti: Körjegyző
Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság
Előadó: Polgármester
Határidő: 2012. május 31.

3. Gyámügyi beszámoló

Előkészíti: Körjegyző
Előadó: Polgármester
Határidő: 2012. május 31.

4. A Segítő Kéz Szociális Intézményfenntartó Társulás beszámolója a gyermekjóléti és családsegítő tevékenységéről

Előkészíti: Bajtay Balázné a Társulás vezetője
Előadó: Polgármester
Határidő: 2012. május 31.

JÚNIUS

1. Beszámoló a Bicskei Rendőrkapitányság 2011. évi munkájáról

Előkészíti: Körjegyző, Rendőrkapitány
Előadó: Rendőrkapitány
Határidő: 2012. június 30.

2. Beszámoló a Mesevár Óvoda működéséről

Előadó: Az Óvoda vezetője
Felelős: polgármester
Előkészítés: Az anyagot a nevelőtestület is megtárgyalja.
Határidő: 2012. szeptember 30.

3. Beszámoló a Hársfadombi Általános Iskola működéséről

Előadó: Az Iskola vezetője
Felelős: polgármester
Előkészítés: Az anyagot a nevelőtestület is megtárgyalja.
Határidő: 2012. szeptember 30.

JÚLIUS

Nyári szünet

AUGUSZTUS

Nyári szünet

SZEPTEMBER

1. Mány község Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló első féléves végrehajtásáról

Előkészíti: Pénzügy, Jegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Határidő: 2012. szeptember 30.

OKTÓBER

1. Mány Község Önkormányzata 2013. évi belső ellenőrzési terve

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

2. A köztisztviselők 2013. évi teljesítménycéljainak meghatározása

Előkészíti: Körjegyző

NOVEMBER

1. Tájékoztató Mány Község Önkormányzata 2012. évi költségvetésének ³/₄-ed éves végrehajtásáról

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

2. Mány Község Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciója

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

3. A 2013. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjhoz történő csatlakozás

Előkészíti: Polgármester

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

Együttes ülés

1. Köztisztviselők teljesítményértékelési szempontjainak meghatározása

Előadó: körjegyző

Felelős: körjegyző

Határidő: 2012. november 30.

2. Beszámoló Mány-Óbarok Községek Körjegyzősége a megalakulása óta eltelt munkájáról

Előadó: körjegyző

Felelős: polgármester

Előkészítés: A beszámoló anyagát munkaértekezleten meg kell vitatni .

Határidő: 2012. november 30.

3. Az új önkormányzati törvény alapján, a 2013. évben bekövetkező változásokból eredő feladatok elvégzése

Előadó: körjegyző

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. november 30.

DECEMBER

1. Beszámoló a Bizottságok tevékenységéről

Előzetesen tárgyalja: Valamennyi bizottság

2. Helyi adórendeletek felülvizsgálata, a 2013. évi helyi adók megállapítása

Előkészíti: Pénzügy, Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

3. 2013. évi munkaterv elfogadása

Előkészíti: Polgármester

4. A 2013. évi víz-, csatornadíjak rendeletben történő megállapítása

Előkészíti: Körjegyző

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

5. A 2013. évi szemétszállítási díjak megállapítása, rendeletmódosítás

Előkészíti: Körjegyző, Pénzügy

Előzetesen tárgyalja: Gazdálkodási Bizottság

KÖZMEGHALLGATÁS

Az eddig elvégzett feladatok értékelése, a következő évre vonatkozó feladatok meghatározása.

Előadó: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

2. Napirendi pont: Törvényességi észrevétel Mátyás Község Önkormányzata 3/2003. (II.14.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Kormányhivatal az Állampolgári Jogok Országgyűlési Biztosa kezdeményezésére törvényességi észrevétellel élt a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, a települési folyékony hulladék kezeléséről, valamint a települési környezet fenntartásáról szóló 3/2003. (II.14.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: R.) szemben.

A települési szilárd hulladékszállítással kapcsolatos rendelet nagyon régi, 2003-ban kelt. Arra a helyzetre alapul, hogy az Önkormányzat közvetlenül szerződik a szemétszállító céggel, az önkormányzat közvetlenül fizeti a szemétszállítási díjat a szolgáltatónak, és a rendeletben meghatározott szemétszállítási díjat a lakosságtól az Önkormányzat szedi be.

A Saubermacher Kft.-vel jelenleg érvényben lévő szerződés, amely 2012. július 12-ig áll fenn, szintén ezen a helyzeten alapul.

A Kormányhivatal részletesen tárgyalta a korábbi előterjesztéshez mellékelt észrevételében, hogy Rendeletünk miért törvénysértő. A közel tíz évvel ezelőtt kötött közszolgáltatási szerződés létrejötte óta a jogszabályok alaposan megváltoztak, de Rendeletünk nem lett hozzájuk igazítva.

A Tisztelt Képviselő-testület a Kormányhivataltól 2011. december 30-ig kapott határidőt arra, hogy a települési szilárd hulladékszállításra vonatkozó rendeletét megalkossa.

Az előterjesztéshez csatolom a rendelet tervezet két változatban. Az egyik szerint a lakosság közvetlenül szerződik a hulladékszállításra feljogosított közszolgáltatóval, a másik szerint az Önkormányzat fizeti település szinten a hulladékszállítási díjat, és a lakosságtól is ő szedi be annak, az ingatlantulajdonosra jutó részét.

Ez utóbbi esetben – ha meg akarunk felelni a jogszabályi előírásoknak – minden egyes ingatlan esetén külön kell az Önkormányzatnak szerződést kötnie az ingatlantulajdonossal, amely legalább 700 szerződést, és további folyamatos adminisztrációt jelent, mert a változásokat nyomon kell követni a szerződésekben is. 2012-ben pedig lejárt a Saubermacherrel fennálló jelenlegi szerződésünk, amely azt eredményezheti, hogy az általunk megkötött szerződések feleslegessé válnak. Ezen kívül, hamarosan várható a hulladék gazdálkodásra egy újabb törvény, amely alapjaiban változtathatja meg a hulladékszállítás szabályait is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett rendeletjavaslatokat áttekinteni, és dönteni szíveskedjék.

Javaslat:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a települési szilárd hulladékszállításról szóló /2011. () önkormányzati rendeletét.

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

dr. Majoros Ildikó körjegyző:

Korábban az Ombudsman azt kifogásolta, hogy nem a használatnak megfelelő díjat kell fizetni, ezért fontos, az, hogy a lakosság külön szerződjön a szolgáltatóval a ténylegesen elszállított hulladék mennyisége alapján.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Véleményem szerint egyszerűen csak a rendelet szövegezése nem jó, mert az, hogy mindenki hozzájárul a szemétszállítás költségeihez, az teljesen normális. A kémény

után is fizetni kell, attól függetlenül, hogy használja-e az ember vagy sem, illetve nyáron is fizetni kell, pedig akkor nem is fűt az ember.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Sokkal többet fog kérni a Saubermacher, mint eddig, ha külön szerződik a lakossággal, és csak annyi lesz elszállítva, amennyire a szerződés szólt. Eddig legalább elvittek mindent.

dr. Majoros Ildikó körjegyző:

Nekünk kell az árról és a feltételekről megállapodni a Saubermacherrel.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Én azt javaslom, hogy fogadjuk el a rendelet hatálybalépésére a június 3-i határidőt, és folytassunk tárgyalásokat az árakra vonatkozólag a szolgáltatóval.

Szabó Zoltán alpolgármester:

2013-tól úgyis változások lesznek a szemétszállításban, fél évre miért nem jó, ha minden úgy marad, ahogy eddig volt?

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Véleményem szerint térjünk át az egyéni díjfizetésre, utasítsuk el a megajánlott árakat és tárgyaljunk a Saubermacherrel. Ami fontos, hogy milyen arányban fizet a lakosság illetve mennyit vállal magára az Önkormányzat. Ha továbbra is támogatni szeretnénk a szemétszállítást, akkor kérdés, hogy milyen összeget tegyünk hozzá.

Török Péter képviselő:

Mi mint Önkormányzat azért fizetünk hozzájárulást, hogy a szolgáltató minden szemetet elvigyen a faluból, amit kitesznek. De mostantól nem viszik el csak amire a szerződés szól, így szerintem nincs alapja a támogatásnak. Biztos, hogy egyre több illegális szemétkerakó lesz ezáltal, szerintem nagyobb hangsúlyt kell majd fektetni a felderítésre és a büntetésre.

dr. Majoros Ildikó körjegyző:

Sajnos változások lesznek e téren is, az önkormányzatoknak vissza kell vonni a szabálysértéssel kapcsolatos rendeleteit. Nem lesz semmi szankció a kezünkben.

Török Péter képviselő:

A szelektív hulladékgyűjtés továbbra is ingyenes lesz?

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Az első zsákot mindenki ingyen kapja, és az elszállításkor újra cserélik. Ha valakinek többre van szüksége akkor a plusz zsákokat is ingyenesen kérheti, attól kezdve annyi zsák lesz cserélve, ahányat kitesz az ember.

Varga Mihály képviselő:

Szerintem, nagyon sok múlik a kommunikáción, sokszor azt sem tudják az emberek, hogy mi rakható a zsákba és azt sem, hogy mikor is viszik, pedig ha ügyesen gyűjtik

a szemetet, akkor lehet, hogy elég lenne csak egy olcsóbb kukára szerződni, és az is bőségesen fedezné a szükségleteket.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

A költségvetés tervezésekor ebből a megmaradt támogatási összegből környezetvédelmi tevékenységet fizethetnénk.

dr. Majoros Ildikó körjegyző:

A szabálysértési törvény lehetőséget ad a természetvédelmi őr alkalmazására, esetleg arra is fordíthatnánk a megmaradt összeg egy részét.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Javaslom, hogy a rendeletet 2012. június 3-i hatállyal fogadjuk el.

Kérem szavazzunk!

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő **5 igen, 1 nem és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbiak szerint határoz:

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a települési szilárd hulladékszállításról szóló /2011. () önkormányzati rendeletét.

3. Napirendi pont: Döntés a FEJÉRVÍZ RT 2012. évi víz-, csatornadíj és csatornabérleti díj javaslatáról

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A FEJÉRVÍZ ZRT a következő évi vízdíjakkal kapcsolatos javaslatát mindig a közgyűlése összehívása után küldi meg számunkra. A közgyűlés elé az igazgatóság terjeszti a javaslatot a felügyelő bizottság véleményének alapján - figyelembe véve az előző gazdasági évre vonatkozó kormányzati előrejelzéseket. A vízdíj, a szennyvíz tisztítás és a szippantmány hatósági árát a Képviselő-testület állapítja meg a fenti javaslat alapján.

2011-ben a díjak az alábbiak szerint alakulnak:

a) ivóvíz: 614,-Ft/m³+ÁFA

b) csatornadíj

ba) lakosság: 361,-

Ft/m³+ÁFA

bb) közület: 400,-

Ft/m³+ÁFA

c) a csatornahasználat bérleti díja: 63,-Ft/m³ + ÁFA

d) a szippantmány díja: 655,- Ft/m³+ÁFA

A FEJÉRVÍZ RT megküldte a 2012. évi vízdíjakra vonatkozó javaslatát, hosszasan indokolva az árakat. Az előterjesztéshez csatolom a Fejérvíz Zrt. levelét.

A FEJÉRVÍZ Rt. javaslata szerint 2012. január 1-től

a vízdíj 628,- Ft/m³+ÁFA

a csatornadíj 376,- Ft/m³+ÁFA

a szippantmány díja 682,- Ft/m³+ÁFA

a csatornahasználat
bérleti díja 51,- Ft/ m³+ÁFA lenne.

A jelen ajánlatban nincs már javaslat a lakossági és közületi
fogyasztók megkülönböztetésére.

A 2011. november 30-án megtartott képviselő-testületi ülésen a Tisztelt Képviselő-
testület már tárgyalta, bár nem fogadta el a Fejérvíz Zrt.-vel a jövőben kötendő, a
Bicske-Csabi-Mány Víztermelő Kft. tulajdonában lévő vízi közművek a Fejérvíz Kft.
részére történő bérbe adásával kapcsolatos szerződéstervezetet, amely szerződés
megkötése jelentősen befolyásolhatja a mányi vízdíjak árának alakulását, ezért a
vízdíj mértékre tett javaslatot nem támogatom, azt a korábbi árszínvonalon javasolom
tartani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2012. évi víz-, csatorna- és
szippantmány díjakról rendeletünket az alábbiak szerint szíveskedjék megalkotni.

Javaslat:

**Mány Község Önkormányzata megalkotja a 2012. évi ivóvíz- és
csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló /2011. ()
önkormányzati rendeletét**

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2011. () önkormányzati rendelete
a 2012. évi ivóvíz-és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról**

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló
1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében és az árak
megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott
felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § Mány község illetékességi területén, az alábbi szolgáltatások hatósági árai
2012-ben következők:

- a) vízdíj 614,- Ft/ m³+ÁFA,
- b) csatornadíj 376,- Ft/ m³+ÁFA,
- c) szippantmány díj 682,- Ft/ m³+ÁFA,
- d) a csatornahasználat Fejérvíz Zrt. általi bérleti díja 51,- Ft/ m³+ÁFA.

2. § Ez a rendelet 2012. január 1-én lép hatályba.

3. § A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2010. évi ivóvíz-
és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló
1/2010. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2010. (XI.25.)
önkormányzati rendelet.

Ugron Zoltán Gábor Gábor
polgármester

dr. Majoros Ildikó
körjegyző

Én már jeleztem előre a Fejérvíz Zrt.-nek, hogy a vízdíjat nem fogom javasolni
elfogadásra, de másik három tételt előterjeszttem a Képviselő-testületnek.

Kérdezem, hogy van-e a képviselőknek a javaslattal kapcsolatosan kérdésük, vagy javaslatuk?

Csizmadia Zsolt képviselő:

Miért lett kevesebb a csatornabérleti díj?

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Az mondják, hogy a különbségből fogják fedezni a karbantartási költségeket. Ezek a díjak megegyeznek a bicskei és a csabdi díjakkal. Csak a vízdíjban van különbség.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Szerintem, ez egy bújtatott áremelés, mert az, amivel kevesebbet fizetnek nekünk a csatornahasználatáért, hozzáadódik nekik a vízdíj árához.

dr. Török Péter képviselő:

Nekik már nincs joguk a vízdíj emelésére, mert a legutolsó állami támogatásos évben 20 %-al emeltették meg velünk a a vízdíjat, mert arra hivatkoztak, hogy csak így jutottak állami támogatáshoz, és ha azt nem kapnák meg, a költségek úgymint ennyivel emelkednének. Azonban azóta is maradt ez az ár, semmit sem csökkent.

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Javasolom, hogy egyenként szavazzuk meg az egyes szolgáltatások árát az az összeg kerüljön be a rendeletbe.

Kérdezem, hogy a 614,- Ft-os vízdíjjal ki ért egyet?

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő **5 igen, 1 nem és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

186/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2012. évi vízdíj

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi vízdíj ára Mány község közigazgatási területén 614,- Ft/m³.

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy a 376,- Ft-/m³-es csatornadíjjal ki ért egyet?

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő **6 igen, 1 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

187/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2012. évi csatornadíj

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi csatornadíj ára Mány község közigazgatási területén 376,- Ft/m³.

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy a 682,- Ft/m³-es szippantmány díjjal ki ért egyet?

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő **4 igen, 3 nem és 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

188/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2012. évi szippantmánydíj

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi szippantmány áráként Mány község közigazgatási területére nem fogadja el a Fejérvíz Zrt. 376,- Ft/m³-es árajánlatát, ezért a szippantmány ára a 2011. évi szinten marad.

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy a Fejérvíz Zrt. által a csatorna használatáért fizetendő 51,- Ft/m³-es használati díjjal ki ért egyet?

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő 0 **igen**, 6 **nem** és 1 **tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

189/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: 2012. évi, a Fejérvíz Zrt. által fizetendő csatornahasználati díj

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2012. évi a Fejérvíz Zrt. által fizetendő csatornahasználati díjra nem fogadja el a Fejérvíz Zrt. 51,- Ft/m³-es árajánlatát, ezért az a 2011. évi szinten marad.

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 7 fő képviselő 5 **igen**, 1 **nem** és 1 **tartózkodás** szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Mány Község Önkormányzata megalkotja a 2012. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló /2011. () önkormányzati rendeletét

**Mány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2011. () önkormányzati rendelete**

a 2012. évi ivóvíz-és csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § Mány község illetékességi területén, az alábbi szolgáltatások hatósági árai 2012-ben következők:
 - a) vízdíj 614,- Ft/m³+ÁFA,
 - b) csatornadíj 376,- Ft/m³+ÁFA,
 - c) szippantmány díj 655,- Ft/m³+ÁFA,
 - d) a csatornahasználat Fejérvíz Zrt. általi bérleti díja 63,- Ft/m³+ÁFA.
2. § Ez a rendelet 2012. január 1-én lép hatályba.
3. § A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2010. évi ivóvíz- és csatornaszolgáltatás közületi és lakossági díjának megállapításáról szóló 1/2010. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2010. (XI.25) önkormányzati rendelet.

Ugron Zoltán Gábor Gábor
polgármester

dr. Majoros Ildikó
körmegyező

Bálint Istvánné képviselő 18 óra 47 perckor elhagyja az üléstermet.

4. Napirendi pont: A Bicskei Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Simon László r. dandártábornok, a Fejér megyei rendőrkapitány azzal kereste meg a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy dr. Balázs Sándor r. alezredes urat tervezi a Bicskei Rendőrkapitány élére kinevezni 2012. január 1-től.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kinevezést véleményezze.

Dr. Balázs Sándor a közelmúltban mutatkozott be Önök előtt. Elmondta terveit, beszámolt életútjáról.

Tervei a mi elképzelésünkkel is egybeesnek, személyében a korrekt, megbízható embert ismertünk meg. Intézkedései már érezhetőek a településen is. A polgárőrségek megalakulását és működését támogatja.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Tárgy: A Bicskei Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja dr. Balázs Sándor bicskei rendőrkapitánynak történő kinevezését.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 6 fő képviselő 6 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

190/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Bicskei Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja dr. Balázs Sándor bicskei rendőrkapitánynak történő kinevezését.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester

5. Napirendi pont: Döntés a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel való szerződés megkötéséről

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület az előző testületi ülésen döntött arról, hogy az orvosi rendelőnek és gyógyszerárnak helyet adó épület átalakítását a **PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** végezze el.

Az építkezés elkezdéséhez szükséges a vállalkozóval kötendő építési szerződés elfogadása, majd aláírása.

Az előterjesztéshez csatolom az vállalkozó által megküldött, de részünkről javított építési szerződést, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az áttekinteni, javaslataikat megtenni, és elfogadásáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Tárgy: Döntés a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel való szerződés megkötéséről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel – az előterjesztéshez csatolt építési szerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e kérdésük, vagy észrevételük a javaslattal kapcsolatosan?

Csizmadia Zsolt képviselő:

A műszaki ellenőrzés hogyan történik? Esetleg helyi szakemberrel is dolgozhatnánk.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Rendben, ha van olyan szakember, aki elvállalja és helyi, akkor én szívesen felkeresem. Nekem csak külsős kapcsolatom van, de, ha van ötlet, akkor természetesen vegyük fel vele a kapcsolatot.

Szabó Zoltán alpolgármester:

Esetleg a Pártl Lászlót is meg lehet keresni.

Csizmadia Zsolt képviselő:

Vagy a Lukács Róbertet is.

Ugron Zoltán Gábor polgármester a további tárgyalások megkezdéséhez felírja a telefonszámokat.

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Kérdezem, hogy van-e egyéb kérdés, vagy észrevétel?

Amennyiben nincs, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 6 fő képviselő 6 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

191/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel való szerződés megkötéséről

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a PALLÉR-TERV Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel – az előterjesztéshez csatolt építési szerződést elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Ugron Zoltán Gábor

6. Napirendi pont: A Saubermacher-Bicske Kft. árajánlata a településen keletkező kommunális hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására 2012. évre

Ugron Zoltán Gábor polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A településünkön keletkezett kommunális hulladék gyűjtése és elszállítása jelenleg a Saubermacher-Bicske Kft. jogelődjével, a Rumpold-Bicske Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződés alapján történik.

A szerződés a szolgáltatás díját a teljes településre egy összegben határozza meg, amely összeg évente a KSH által közölt előző évi fogyasztói árakra vonatkozó infláció mértékével emelkednek. A szerződés kiköti, hogy az árról a szerződő felek minden évben egyeztetnek.

A szolgáltatás díja évente jelenleg: 14.496.564,- Ft + ÁFA.

A Saubermacher KFT 2011. december 19-én megküldte a 2012. évre szóló árajánlatot, amely a 2011. évihez képest 6,3 %-os emelést jelent.

Így az Önkormányzatunk által fizetendő havi díja 1.277.948,- Ft + ÁFA lenne, amely évente 15.335.376,- Ft + ÁFA-t jelentene.

Ez a településen lévő, hozzávetőlegesen 700 portára vetítve, portánként évi 21.908,- Ft + ÁFA, amely bruttó 27.823,- Ft lenne.

Ha a Tisztelt Képviselő-testület úgy dönt, hogy lakossági teher (18.000,- Ft/év) nem változik, portánként 9.823,- Ft támogatást kellene nyújtanunk, amelynek éves összege bruttó 6.876.100,- Ft. (Az ÁFA 2012-ben 27 % lesz.)

A Rumpold-Bicske Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (Saubermacher jogelődje) 2002-ben kötött szerződés szerint:

„VII.

ÁRKÉPZÉS, SZÁMLÁZÁS

1. Árképzés

A közölt szolgáltatási díjak a 2002. évre érvényesek. 2003. január 1-től kezdődően az árak minden év január 1.-ét követően a KSH által közölt előző évi fogyasztói árakra vonatkozó infláció mértékével emelkednek.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden évben január 30-ig egymással egyeztetik a település lakosság számát és kölcsönösen elfogadják azt, hogy a tárgyévben a január 1-én lévő lakosság létszám alapján állapítják meg a szilárd hulladék elszállításának díját.”

Jelenlegi árajánlatában a Saubermacher Kft. nem vállal többet, és erre nem is hivatkozik, mint a vele kötött szerződésben. Amivel többet vállal, azért a lakosságnak külön fizetni kell (hulladékzsákok). Az ár meghatározásánál a szakmai inflációra hivatkozik, Információim szerint az általános infláció 5 % körül lesz.

Mivel az előző napirendi pontban már tárgyaltunk a kérdésről, és ott már született ezzel kapcsolatban egy döntés, ezért ennek az ajánlat a tárgyalása nem aktuális. A fentiek alapján tehát az alábbiak szerint terjesztem elő a határozati javaslatomat.

Határozati javaslat:

Tárgy: A Saubermacher-Bicske Kft. árajánlata a településen keletkező kommunális hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására 2012. évre

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Saubermacher-Bicske Kft. 2012. évre vonatkozó árajánlatát nem fogadja el. Egyben felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Saubermacher-Bicske Kft.-vel arra, hogy az emelés mértékét a személszállítási szerződésnek megfelelően, maximálisan a KSH által meghatározott inflációnak megfelelő mértékben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

A 7 fős képviselő-testületből jelenlévő 6 fő képviselő 6 egyhangú igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbiak szerint határoz:

192/2011. (XII.21.) önkormányzati határozat

Tárgy: A Saubermacher-Bicske Kft. árajánlata a településen keletkező kommunális hulladék gyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására 2012. évre

Mány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Saubermacher-Bicske Kft. 2012. évre vonatkozó árajánlatát nem fogadja el. Egyben felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Saubermacher-Bicske Kft.-vel arra, hogy az emelés mértékét a személszállítási szerződésnek megfelelően, maximálisan a KSH által meghatározott inflációnak megfelelő mértékben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Ugron Zoltán Gábor polgármester

7. Napirendi pont: Bejelentések

Ugron Zoltán Gábor Gábor polgármester:

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy van-e bejelentésük, vagy további kérdésük?

Ha több hozzászólás nincs, megköszönöm a Tisztelt Képviselők részvételét, a nyilvános képviselő-testületi ülést 21 óra 30 perkor bezárom.

K. m. f.

Ugron Zoltán Gábor Gábor dr. Majoros Ildikó
polgármester körjegyző